EN MORENO.—SOBRE LA vía del F. C. O. á 2 cuadras justas del andén de la estación, con 2 líneas de tranvías eléctricos concedidas, y estación en su frente, altos, terrenos, entre lindas construcciones modernas, edificios públicos plazas y preciosas casas quintas. En el sitio de gran porvenir por ser Moreno cabeza de la línea subterránea de Plaza de Mayo á Moreno, del F. C. O. En ese paraje de aquí á muy poco, la tierra se cotizará á un precio que no hay idea por lo elevado, pues Moreno quedará 25 minutos de Plaza Mayo, del puerto de B. Aires, de la vida, del movimiento y del mayor sitio del comercio de S. América! Es la manzana ideal, 44 lotes de toda dimensiones. Sin base. En 80 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 23 de Enero á las 5 en los mismos terrenos. Seña, 2 mensualidades y 3 o/o de comisión. A los 5 días otras 2 mensualidades al recoger el título provisorio. Posesión inmediata para que se disponga como se quiera del terreno. Las mensualidades se pagarán el Banco Seguros Sobre Créditos. Planos y amplios informes, al señor Corvalan en Moreno, ó á mis oficinas centrales. San Martín 425, J. M. Tuchi. e16

Joaquin M. Tuchi

DELVISO VILLA VIRGINIA

SOBRE EL ANDEN DE LA estación Del Viso, F. C. C. C., trocha angosta, que va desde el dique número 4 hasta Bolivia y es el más importante de la América del Sud. La Villa Virginia comprende 800 lotes de terreno de todas dimensiones, rodeando esa importantísima estación, cuyo porvenir inmenso es del dominio público. Tierra alta, lo mejor que se ofrece en venta, en los alrededores de Buenos Aires, distante sólo 46 kilómetros de plaza de Mayo, y el servicio de trenes de pasajeros que en breve se librará al público, pondrá en comunicación aquel sitio con éste, en muy pocos minutos, pues ese ferrocarril correrá con más velocidad que todos los que hay hoy. Luego, vivir allí, es preferible á estar en la misma ciudad. Para los hombres de largas miras, los jóvenes empleados, para economizar unos cobres diarios, para hacerse de un patrimonio para la vejez, para todo y para todos, es conveniente su adquisición, aunque sea comprando un lotecito. Venta liberal. Base $ 1, al mes, cada lote, en 80 mensualidades, sin interés. Títulos perfectos. Posesión en seguida. Escrituras ante el escribano señor Francisco L. Ferrando.
EL DOMINGO 30 de Enero á las 2 de la tarde que es la hora de llegada del tren expreso gratis con 1 salón reservado para familias, que saldrá de Retiro (Nueva) á la 1.20 p. m. en punto, parando en los mismos terrenos donde estará la carpa con sillas. Seña 3 mensualidades y 3 á los 5 días al retirar el título provisional. Descuento 20 o/o, 10 o/o y 5 o/o á los que abonen todo, la mitad ó la cuarta parte. Comisión 3 o/o. Las mensualidades se pagarán del 1 al 10 de cada mes en el Banco Seguros sobre Créditos. Pídanse sin pérdida de tiempo por correo ó personalmente, planos y detalles á mis oficinas centrales San Martín 426.—J. M. Tuchi. e22

C. C. Acevedo y Cía.

EN 60 MENSUALIDADES tres lindos terrenos. En la Floresta, calle Muratore entre Cervantes y otra; al Norte de Rivadavia, en un gran barrio edificándose; terrenos altos. Miden 10 varas por 55. Base, $ 1 vara cuadrada.
EL DOMINGO 23 de Enero, á las 4. 1p

A PAGAR EN 10 AÑOS DE plazo una parte. Una linda casita moderna muy bien situada, calle San Matías 1480, al lado de la gran avenida San Martín y á 1 cuadra de la Avenida Bella Vista; lindo barrio, tranvía en la esquina. Mide 8 varas por 46. Base, $ 5.200, á largos plazos. Edificio sólido. 3 habitaciones, galería, cielos rasos, mosaicos, frutales, jardincito, etc.
EL DOMINGO 23 de Enero, á las 5.30. Situada en el Caballito, pasando Maldonado. Informes, Esmeralda 31.—C. C. Acevedo y Cía. 1p

Delfor Del Valle

*EN EL DOCK SUR — 11 LO*tes en 40 mensualidades. En las manzanas 317 y 319. Próximos á la 1a. sección del dock y sobre el tranvía eléctrico del Riachuelo. La mejor situación. Lo de más porvenir en los alrededores de la capital. Las obras de la segunda sección, la usina de la Compañía Alemana, el frigorífico á establecerse allí con capitales norteamericanos y los astilleros de la Marina Mercante Argentina y el puente trasbordador del Riachuelo, llevarán allí una masa enorme de población, que valorizará los terrenos. El pago se hará en 40 mensualidades. 5 al recibir la libreta y el resto en 35 mensualidades, pagaderas en el Banco Popular Italiano, calle B. Mitre 464, del 1 al 10 de cada mes. La 6a. mensualidad se pagará desde Febrero. Posesión inmediata, títulos por los escribanos Wright y Gamboa. Al que pague al contado 10 o/o de descuento. Base $ 5 la v. c. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 23 de Enero de 1910 á las 4 p. m. en Almirante Brown y Mendoza, embarcaciones. Planos y boletos, Perú 161. —D. del Valle. e12

Cardoner y Sarracino

*CHACRA EN LOBOS, CAM*pito de 75 hectáreas alto, pastoso y con tierra vegetal de 1m20 de espesor, aparente para establecer un tambo equidistante, 10 cuadras de 2 cremerías y á 20 cuadras de la estación Zapiola de cuya estación se puede ir á pie por un espléndido camino. No hay campo mejor en sus alrededores, actualmente se halla arrendado y reconoce un contrato que vence en 1o. de Octubre corriente año. Base regalada $ 210 la hectárea, pagaderos: 1/3 parte al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo é interés del 7 o/o. Lo remataremos.
EL DOMINGO 23 de Enero á las 2.30 p. m. en la casa de negocio del señor Gorriño en Zapiola. Los interesados en revisar el campo pueden bajar estación Zapiola, donde habrá coches que los conducirán, pudiendo regresar en el tren que sale de esta estación á las 4.30 los viajeros de la capital federal. Títulos perfectos pueden revisarse en nuestro escritorio de Lobos. Seña, 10 o/o. Comisión 2 o/o. Planos detallados en nuestro escritorio de Lobos, en casa señor Gorriño en Zapiola y Victoria 510, capital federal. e17

Román Méndez

JUDICIAL — TERRENOS en Villa Urquiza y estación San Miguel.
HOY DOMINGO 23 de Enero á las 4 p. m. en calle Valdenegro entre Bebedero y vía F. C. B. y R. General Urquiza donde estará la bandera, remataré: El lote calle Valdenegro entre Bebedero y la vía del F. C. B. y R. de 8.66 metros por 43.30. Superficie 500 v. c. Base $ 5 cada 75 dec. cuad. ó sea la v. c. eléctrico en la esquina. Seis lotes, estación San Miguel números 39 al 44, manzana DB. Miden unidos 61.06 metros por 37.98 metros. Superficie, 2.627,84 v. c. Base 25 centavos cada 75 dec. cuad. ó sea la v. c. Muy especial para casa de campo. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o. Orden del señor Juez en lo civil doctor don N. González del Solar en la testamentaría de doña Ana María di Bono de Trasolino que tramita por la secretaría del doctor Arrotea Molina. Más datos á mi escritorio Victoria 651 (2o. piso). e19

*HOY A LAS 4.30, EN EL mis*mo paraje, [illegible]

F. González Elizalde

*EN EL PUERTO. PARA MA*yoristas, depósitos ó casas de alta renta, frente por frente á los diques 1 y 2. En el mismo centro de mayor movimiento del puerto, nada mejor ni bien situado puede ofrecerse en venta, á 4 cuadras del Palacio de Gobierno, de la Plaza de Mayo y á 2 del Paseo Colón y los jardines. Notable fracción de tierra dividida en 2 amplios lotes, Av. Espora entre Independencia y Estados Unidos (adoquinadas) y Apopardo entre Independencia y E. Unidos, se componen por los fondos. Miden 15.39 de frente por 36.60 de fondo cada uno, tienen tranvías á su frente y están frente al grandioso edificio de Madero, de Victoria Salors Home y Hasenclever y Cía. y otros importantes establecimientos. Venta sin base. A liquidar y con opción.
EL DGO. 30 de Enero á las 6 p. m., sobre los mismos. Mayores informes, San Martín 92.—F. González Elizalde. e23

*EN ALMAGRO, EN UNA NO*table situación. Regia casa construida con materiales escogidos, ubicados entre las Avdas. La Plata, Rivadavia, Río 4o. y Pcias. Unidas, con tranvía para todas direcciones. Casa Viel 570 entre Río 4o. y Pcias. Unidas, tiene lindo frente, jardín, tres dormitorios, comedor, cuarto de baño, cocina, w. c., amplias galerías, gas, carpintería y celosías de cedro en todas las habitaciones, cielos rasos yeso, pozo semisurgente, adoquinado y vereda pagos á su frente y demás detalles que visitándose podrán apreciarse. Mide 10x50. Base $ 10.000.
EL DGO. 30 de Enero á las 4.30. Datos San Martín 92. e23

Av. COLEGIALES ENTRE Zapiola y Freyre. Notable terreno, ubicado en una de las mejores Avdas. del Oeste, el solo hecho de mencionar la ubicación es lo suficiente para que su adquisición sea una excelente compra, está entre edificios y mide 10x50, con adoquinado pago á su frente y sobre la Estación Colegiales. Base $ 12 v. c. á plazos.
EL DGO. 30 de Enero á las 2.30. Datos San Martín 92. e23

CASITA CON CEDULAS EN un lindo barrio. Calle Parral entre Av. Dungeness (con tranvía) y Vírgenes. tiene sala, zaguán, dos dormitorios, cocina, w. c., pozo semisurgente, mosaico, está á 1 cuadra de la Av. Gaona. 30 varas de Dungeness con tranvía y 1 de Corrientes al Sud, es nueva y llave en mano. Base para liquidar $ 4.000.
EL DGO. 30 de Enero á las 3 p. m. Datos San Martín 92. e23

EN EL CABALLITO, LINDA casita, calle Planes 1130 entre Pujol y Espinosa. Sobre la Av. Gaona, barrios totalmente edificado y de porvenir, tiene tres amplios dormitorios, cocina, v. c., carpintería de cedro y demás comodidades, tiene $ 2.673 que se pagan en 35 mensualidades de $ 73.52, sin interés. Base $ 3.000 á liquidar, por ausentarse su propietario.
EL DGO. 30 de Enero á las 5 p. m., Datos San Martín 92. e23

EN LOMAS DE ZAMORA, 9 importantes terrenos, situados á pocas cuadras de la hermosa localidad, entre casas-quintas y en un paraje de progreso, están sobre la calle General Espejo, adoquinada, Manuel Castro y San Salvador, son partes de la quinta San Salvador, conocido por todos los cocheros, y frente al colegio del Estado y los Mataderos, y á 1 cuadra de donde pasará el tranvía eléctrico. Venta sin base á liquidar.
EL SABADO 29 de Enero á las 4 p. m., en mi escritorio San Martín 93. Visítenlos que es una buena oportunidad. Datos á mi escritorio, San Martín 92.—F. González Elizalde. e23

BYRNE HERMANOS

*CASA EN BARRACAS—CA*lle Santa Magdalena 426. Muy buena propiedad, á solo una cuadra del bulevar General Iriarte, adoquinado al frente y tranvías eléctricos en la esquina, consta de 7 piezas, etc. Base $ 11.000. Mitad al contado y el resto á plazos.
EL DOMINGO 23 de Enero á las 5.30 de la tarde en la misma. Visítese á toda hora, es buen negocio. e21

*EN FLORESTA, UNION EN*tre Donizetti y Leopardi, precioso lote de terreno entre dos edificios 10 por 54. A una cuadra de Rivadavia. Base pesos 3 v. c. A plazos.
EL DOMINGO 23 de Enero á las 3 de la tarde. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 82.—Byrne Hnos.

Mariano Arau

SOBRE EL PUERTO DE LA Plata. En 80 mensualidades sin interés. 93 grandes lotes de 4.000 varas cuadradas más ó menos cada uno. Próximos á la zona franca comercial, grandes astilleros talleres diques, etc., que en breve construirán la casa Vickers Son de Landres frente á la gran avenida, tranvía eléctrico etc. á 18 cuadras del Gran Dock, frigorífico y con 5 nuevas vías de ferrocarril que llegarán hasta el puerto de La Plata actualmente en construcción. Base pesos 7 el lote por mes.
El DOMINGO 23 de Enero. á las 3 p. m. En el gran Café Colón diagonal 80 número 1088 La Plata. Por más informes y carteles con planos á mis casas de remate Perú 175 Buenos Aires: diagonal 80 número 1076, La Plata. e15

MAÑANA

v24

*EN MORENO, F. C. O. — Cam*po flor parte alfalfado, alambrado propio menos el costado Este, chalet madera construido por Jhon Wright, 5 piezas, altillo, w. c., con inodoro, sótano, paredes de ladrillo, jardín, hortalizas alrededor, 2 chiqueros gallinero, gran galpón, pesebre, etc. tierra especial para agricultura, está en lomada 2.000 frutales variados, 2 años y monte [illegible] á una y media legua de la estación y 4 de Arroyo Pinazo, F. C. P. Se presta para casa quinta, chacra ó tambo, [illegible] para comprador nada falta. Reconoce hipoteca por 9.000 pesos, vence el 2 de Junio de 1911 [illegible] que podrá seguir el comprador si desea. Mide según títulos [illegible] hectáreas, 55 centiáreas.
EL LUNES 24 de Enero á las 4 en mi escritorio [illegible] donde pueden pedir [illegible] Base $ 18.000 incluida la hipoteca [illegible] entregará el campo como se encuentra. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. al comprador. e21

Pardo Almeyra Hnos.

*JUDICIAL — EN BELGRA*no.
EL DOMINGO 23 de Enero á las 5 de la tarde, remataremos en la misma, la casa calle Juramento 1558 compuesta de tres piezas de material, piso de tabla, cielos rasos de yeso, etc. que está ubicada en el paraje más aristocrático y rodeada de espléndidos chalets, con tranvías en todas direcciones, á una cuadra de la estación del ferrocarril Central Argentino y de las barrancas. Su terreno se compone de 8.66 metros de frente por 25.44 metros de fondo [illegible] 10 varas [illegible] varas cuadradas [illegible] por Emilio Jiménez Zapiola [illegible] Testamentaria Nicolás Sanguinetti y doña María Marini de Sanguinetti. Renta 70 $. Base 6.300 pesos. [illegible] Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. e21

Félix Lora y Cía.

3 PESOS V. C. ESTACION Bernal. A plazo. 5 espléndidos lotes á 3 cuadras al Oeste de la Estación, Avenida España, entre Belgrano y Lavalle, con adoquinado, luz eléctrica, vereda, cercado de tejido de alambre, entre edificios y rodeados de la más selecta población de la localidad, haciendo cruz con el convento de las Hermanas Dominicas y á 1 cuadra del tranvía eléctrico, etc. Lotes de vs. 8.837 por 50 cada uno (vs. cuadradas 441.85). Base increíble 3 $ v. cuadrada, con adoquinado pago. Mitad al contado y mitad á 1 año con garantía hipotecaria sin interés. Pagando al contado se hará el descuento del 8 o/o sobre el importe á plazo. Las escrituras serán otorgadas en la escribanía de D.
EL DOMINGO 30 de Enero á las 5 p. m. Seña en efectivo 5 o/o. Comisión 2 o/o. Planos y datos, San Martín 171. e23

*ESTACION BERNAL, 2 CA*sas, á 36 meses, á 4 cuadras al Oeste de la estación, esquina á las calles Belgrano y Sin Nombre, á 1 cuadra del Convento de las Hermanas Dominicas, á 2 del empedrado, luz eléctrica, cuya prolongación hasta la misma propiedad ya está decretada por la municipalidad, á 2 cuadras del tranvía eléctrico, lindando con la quinta del Sr. Ungaro, y formando parte de los terrenos conocidos por el Antiguo Viñedo de Badaracco. Detalle: La casa esquina se compone de un gran salón uso negocio, 3 espaciosas piezas á la calle, gran galería, cocina, pozos, hermoso frente, etc. y terreno de v. c. 472.69. Base 6.500 $. La casa antigua se compone de 2 espaciosas piezas, buena galería, cocina, v. c., pozo, corral al frente con pilares; terreno de v. c. 303.30. Base 3.500 $. La construcción de las dos casas es moderna, nueva, flamantes. Llaves en mano. Forma de pago de ambas casas: 20 o/o al contado y el 80 o/o restante en 4 cuotas iguales del 20 o/o cada una á 6, 12, 18 y 24 meses sin interés. Descuento del 8 o/o sobre el total del importe á plazo pagando al contado. Las escrituras se otorgarán por el escribano de D... Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 30 de Enero á las 5 p. m./Félix Lora y Cía. e23

*4 TERRENOS EN FLORES*ta, Bacacay entre Bermúdez y Corro. Con dimensiones ideales ó sea 450 v. c. cada uno. Los fondos de los lotes dan á la vía del F. C. O. Sin base y en 36 meses, sin interés. Quedan á 200 metros de la Avenida Rivadavia, donde se está ya colocando el tranvía eléctrico y es uno de los parajes más progresistas del municipio. A pocos metros de la estación Luro (F. C. O.) y próximamente con tranvías eléctricos (concesión Urdapia y Cía.), sobre los terrenos. Rodeados de una edificación compacta y flamante. Es una venta obligada por división de condominio por lo tanto como judicial. Inmejorable para la especulación. Planos y Datos, B. Mitre 556.—Cambas y Gutiérrez.
EL DGO. 30 de Enero á las 4.30. e16

*4 CASAS FLAMANTES, Ave*nida Ushuaia (antes Chacarita) esq. Otero. Detalle: Esq. Otero 395. Base 6000 $ á plazos, con 5 habitaciones, cocina y w. c.
Otero 387. Base 4000 $. á plazos, 2 habitaciones, cocina excusado, baño, etc.
Otero 371. Base 3500 $. á plazos. 2 habitaciones, cocina, w. c. etc.
Otero esq. Leones. Base 5500 $. á plazo. casa corralón con 2 habitaciones, cocina, w. c. y caballeriza con altillo y depósito de forrajes etc. Son todas recién construidas, luce mosaicos, cielos rasos yeso, banderolas, piso pino tea, y otros detalles que se apreciarán visitándolas. Ubicadas en un barrio de gran porvenir de recientes construcciones, entre los boulevares Triunvirato y Parque de los Andes á solo 150 mts. Dorrego y Warnes. Es un excelente negocio para cualquier capitalista que quiera colocar su dinero á alto interés. Datos, B. Mitre 556.—Cambas y Gutiérrez.
EL DGO. 30 de Enero á las 4. e23

C. Ferrazzo

San Martín 486, U. T. 1208, Av.

EN VILLA DEL PARQUE —Base, $ 5 por mes el lote, en 80 meses, sin interés. 12 espléndidos lotes con frente al bulevar Jonte con concesión de tranvía eléctrico del Anglo-Argentino y calles Bahía Blanca, Empranne, Lascano y Marcos Sastre, lindando con el gran chalet en construcción de "Caras y Caretas" y rodeados de edificación moderna. Unicos lotes disponibles que salen á la venta, por liquidación de bienes.
EL DOMINGO 30 de Enero, á las 4 de la tarde sobre los mismos. Seña, dos mensualidades en el acto del remate y una al retirar el título provisional dentro de los ocho días del remate. Títulos perfectos. Comisión 2 por ciento. Planos, San Martín 486, U. T. 1208 (Avenida). e23

José Roma y Cía.

JUDICIAL—CON RETAZA, campo en Lobos, 212 hectáreas, 48 áreas y 27 centiáreas. Base de venta $ 37.151,09. Notable fracción de campo con todas las ventajas que ofrece su inmejorable situación; á 30 cuadras de la estación Uribelarrea y á 1 hora y media de la capital Federal, apto para agricultura y especialmente para ganadería, tambo ó invernada. Es una zona donde se obtienen altos arrendamientos. Está todo alambrado y contiene una población, no reconoce contrato. Venta por mandato del señor Juez de la instancia doctor Lascano, en los autos testamentaria de don Fermín Rivas. El remate tendrá lugar sobre el mismo campo.
EL DOMINGO 30 de Enero á las 2 p. m. Escrituras por ante el escribano señor Ernesto P. Cibeau. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o á cargo del comprador. Mayores informes á nuestra casa Reconquista 268.—José Roma y Cía. e25

Rodolfo Bollini y Cía.

*UN TERRENO EN PALER*mo. A plazos. Calle Uriarte entre la avenida Guayanas y Cabrera, rodeado de muchos edificios y á una cuadra de la avenida Rivera con doble vía de tranvía eléctrico. Mide 10 varas de frente por 53.10 varas de fondo en un costado y 52.80 en otro. Superficie 513,43 v. c. Base $ 8 la v. c.
EL DOMINGO 23 de Enero á las 4 p. m. sobre el mismo. Condiciones de pago: 1/3 parte al contado y el resto en 24 mensualidades, sin interés. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Datos y planos á Reconquista 235.—Rodolfo Bollini y Cía. e19

Inocencio Ortiz y Cía.

EL ESPLENDIDO MOLINO harinero, en la colonia Susana, provincia de Santa Fe. Establecimiento modelo en su género, en pleno funcionamiento y estado de conservación. La colonia Susana, es el mejor centro de esa provincia para el acopio de cereales, próxima á Rafaela y cruzada por cuatro líneas férreas. Es el único de la colonia y puede producir 250 bolsas de harina diariamente. La venta de este establecimiento solo responde á ausentarse su propietario del país. El terreno ocupado por el molino y sus dependencias mide 250 metros en sus costados Este á Oeste y 100 metros en los de Norte á Sur. La fácil y cómoda visita á este establecimiento, por los ferrocarriles Central Argentino, Córdoba y Rosario y Compañía General de F. C. de donde parten trenes diariamente excusan todo comentario y ella será el mejor elogio y su mayor recomendación.
VENTA SIN BASE ALGUNA Y A PLAZOS: 25 o/o al contado y el saldo en cuatro cuotas iguales á 1, 2 y 3 años de plazo, con interés del 6 o/o anual.
EL JUEVES 27 de Enero á las 4 de la tarde, en nuestra casa Maipú 17. El molino construido con materiales en cal y á todo costo está subdividido en tres pisos, en los cuales están instaladas sus maquinarias y demás enseres correspondientes, cuatro espléndidos galpones para depósitos, tanques y útiles. Casa habitación con 12 piezas, para familia con gran parque, huerta, frutales y plantaciones de valor. Casa de 4 piezas para peones, otra casa de 3 piezas para molineros, galpón para carruajes, caballerizas, herrería, etc. Es pues, en una palabra, no solamente lo mejor como establecimiento en su género, sino también como residencia veraniega, siendo su situación el más saludable y pintoresco de la provincia. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 1 o/o. Pídanse folletos, planos é informes en nuestra casa, Maipú 17.—Inocencio Ortiz y Cía. e15

Florencio Porcel

EXCELENTE NEGOCIO — 5 casas y 45 lotes de terreno á 4 cuadras al Norte de la calle de Cabildo.
EN SAAVEDRA los mejores terrenos más altos y mejor situados. La quinta Jacod, calles Ramallo, Correa, Zapiola y Pinto.
EL DOMINGO 30 de Enero á las 3, con base de 2 $ vara cuadrada. El pago se hará tercera parte al firmarse la escritura definitiva y el resto en treinta cuotas iguales ó mensualidades, sin interés. No puede presentarse negocio más interesante con 10 centavos se hace el viaje. Vendo con título perfecto de origen no siendo así no hay negocio. Pidan planos desde hoy que están listos. Seña 8 o/o y 2 o/o de comisión, exigiré al comprador. Nota: Habrá tranvías expresos para ir al remate que saldrán á las 2.30 en punto de Corrientes y Callao. Más informes J. Porcel, Florida 271. e21

Vicente Novelli

VILLA HORNOS — EN 80 mensualidades, 3 espléndidos lotes de terreno de 10.56 varas de frente por 47.10 de fondo cada uno, y lo más altos de esa localidad á dos cuadras del tranvía de Quilmes y 20 varas de la plaza, entre edificios, remataré
EL DOMINGO 23 de Enero á las 4 p. m. sobre los mismos terrenos con la ínfima base de 6 pesos por mes el lote, único desembolso que tres mensualidades en el acto y tres más al recibir el título provisional. Comisión 2 o/o. á cargo del comprador. Título perfecto. Por más datos en mi escritorio, Cangallo [illegible] Novelli. e23

Guerrico y Williams

CASAS

JUDICIAL — A PLAZOS. EN Banfield, á 3 cuadras de la estación, 2 magníficas casas quintas y 3 lotes de terreno, con adoquinado, tranvía y alumbrado eléctrico.
CASA QUINTA SAN MATIAS: Avenida Gascón entre Larroque y La Plata. Lindo edificio, compuesto de sala, vestíbulo, 4 dormitorios, baño, pieza servicio, cocina, galería cubierta, toda con materiales de primer orden, luz eléctrica, árboles, plantas, molino, etc., en terreno de 17.32 metros (20 varas) de frente por 55.50 metros (64v08) de fondo en un costado y 55.83 metros (62v75) en otro, ó sea una superficie de 955.03 m. c. (1.273.40 v. c.). Base $ 13.333,33.
CASA QUINTA LA EMMA: Avenida Gascón, esquina La Plata. Magnífico edificio compuesto de sala, escritorio, comedor, 2 dormitorios, baño completo, galería cubierta, 2 dormitorio en altos, 2 piezas de servicio, cocina, comedor, servicio, despensa, carbonera, todos materiales de los más ricos, espléndido jardín con variedad de plantas é infinidad de árboles frutales seleccionados, aguas corrientes, gas y no faltando en él ningún detalle de confort, en terreno de 21.62 metros (44v25) de frente al bulevar Gascón por 55.49 metros (64v07) de frente á la calle La Plata, ó sea una superficie de 2.126,38 metros cuadrados (2.885,30 v. c.). Base $ 37.000,00.
6 ESPLENDIDOS LOTES con frentes á la avenida Gascón y calles La Plata é Independencia, lindando con La Emma con amplios frentes y superficies entre 450 metros cuadrados (461 v. c.) y 754 metros cuadrados (1.046 v. c.). En uno de los lotes entran la cochera, caballeriza, galpón y pozo semisurgente con molino. Base $ 2.50 cada 75 decímetros cuadrados, ó sea la vara cuadrada.
FORMA DE PAGO: 8 o/o en el acto del remate. 33 o/o al firmarse las escrituras y el saldo de 59 o/o en 3 pagarés hipotecarios iguales con interés adelantado al 6 o/o y vencimientos á 9 y 18 meses. Escrituras por el señor Lorenzo Mira.
EL JUEVES 3 de Febrero á las 3 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 530, donde pueden solicitarse planos con fotografías. Orden del señor juez doctor González del Solar, secretaría del doctor Naón en la testamentaría de don Vicente Scala. Comisión 2 o/o.—Guerrico y Williams. e16

*JUDICIAL — A PLAZOS. Lin*da casita de material. Calle Danel 1586 entre Garay y Pavón, á 1/2 cuadra de la calle 24 de Noviembre y á 3 de la avenida San Juan. Adoquinado pago al frente, barrio de compacta edificación. Buen edificio compuesto de sala, comedor, 2 dormitorios, cocina, pieza alta, patios mosaicos, etc., en terreno de 8.66 metros, (10 varas) de frente por 19.40 metros (22v40) de fondo en un costado, 17.40 metros (20v09) en otro y contrafrente de 8.80 metros (10v16). Base $ 3.333,33, pagaderos 8 o/o en el acto del remate, 33 o/o al firmarse la escritura y el saldo de 59 o/o en 3 pagarés hipotecarios iguales, con interés adelantado al 6 o/o y vencimientos á 9 y 18 meses. Escrituras por el señor Lorenzo Mira.
EL JUEVES 3 de Febrero á las 3 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 530. Orden del señor juez doctor González del Solar, secretaría del doctor Naón en la testamentaría de don Vicente Scala. Comisión 3 o/o.—Guerrico y Williams. e16

EN LANUS — A PLAZOS — Preciosa casa quinta. Calle Santa Teresa 719, á 4 cuadras al Oeste de la estación, rodeada de edificación moderna, cuyo desarrollo es enorme y va en aumento diariamente. Queda á pocos minutos de tren y tranvías eléctricos con incesantes servicios. Radicarse en ese pueblo es lo que mejor pueda desearse en razón de que se tiene á mano todas las comodidades. Lindo edificio construido con riquísimos materiales, consta de 3 amplios dormitorios, comedor, baño, cocina, w. c., pieza madera, cochera, caballeriza, galería cubierta y elegante frente, toda la casa y galería con su techo y piso con tirantería de hierro y bovedillas, en terreno de 21.58 vs. de frente y superficie de 3.900 v. c. Base $ 12.500 mitad al contado y mitad á 1 ó 2 años con 7 o/o de interés y garantía hipotecaria. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 26 de Enero á las 3 p. m., en nuestra casa, B. Mitre 530, donde pueden pedir prospectos con fotografía. Seña 8 o/o. Comisión 3 o/o.—Guerrico y Williams. e23

*MAR DEL PLATA. PROPIE*dad de renta. Calle Moreno entre San Luis y Mendoza (lote 7 de la manzana 67). A 3 cuadras de la Plaza América, á 4 del Banco de la Nación y á 6 del Bristol y Plaza Colón, Tranvía á la Rambla y estación á 1 cuadra. Edificio en cal de altos y bajos con 4 salones, 14 piezas, etc. en terreno de 20 varas de frente por 36.75 varas de fondo ó sea 735,60 varas cuadradas. Base 30 $ la vara cuadrada. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 30 de Enero á las 5 p. m. en la propiedad. Informes en nuestra sucursal de la Rambla ó en Buenos Aires, casas V. S. Lobato y Cía. P. C. Massini y Cía., ó en la nuestra, B. Mitre 530. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Guerrico y Williams. e16

TERRENOS

*EN MAR DEL PLATA — SO*berbia situación. Bulevar Colón y Santiago del Estero, la esquina de la manzana 79 en 5 espléndidos lotes con arboleda, frente al chalet del doctor Luro, á 4 cuadras de la plaza Colón y á 6 del Bristol, lo que vale decir á un paso de la rambla y de todos los centros de atracción. El bulevar Colón está llamado á ser la arteria más importante de Mar del Plata está asfaltado en una gran extensión y por frente á estos terrenos que también tienen vereda de mosaico con 2 hileras de árboles, cercado con pilares y alambre tejido y empedrado por Santiago del Estero. Lotes de 462 á 513 v. c. opción, sin base, mitad al contado y mitad á 6 y 12 meses con 7 o/o de interés anual y garantía hipotecaria. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 23 de Enero en los terrenos á las 4 p. m. Soliciten planos en Mar del Plata al señor Martínez Baya, Rivadavia 266 ó en nuestra sucursal de la Rambla ó en Buenos Aires en casa de los señores V. S. Lobato y Cía., P. C. Massini y Cía. y en la nuestra B. Mitre 530. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Guerrico y Williams.

*JUDICIAL — A PLAZOS, cha*cra en San Vicente, conocida por de don Vicente Scala. A 35 cuadras más ó menos al SO. de la estación y á 30 al SE. del pueblo. Con poblaciones, corrales, etc. á 50 minutos de Constitución dentro del servicio urbano. Son 82 hectáreas, 67 áreas y 18 centiáreas, lindando con testamentaria Policarpo Villoldo, Mariano Campos, Leonardo Díaz, Félix Salas, Dionisia Rodríguez y Antonio Serrano. Tiene un contrato antiguo que vence el 31 de Diciembre de 1911, á razón de $ 1.000 anuales. Base, $ 12.000 ó sea 145 $ la hectárea pagadero 8 o/o en el acto del remate, 33 o/o al firmarse la escritura y el saldo de 59 o/o en 2 pagarés hipotecarios iguales con interés adelantado al 6 o/o y vencimientos á 9 y 18 meses. Escrituras por el señor Lorenzo Mira.
EL JUEVES 3 de Febrero á las 3 p. m. en nuestra casa B. Mitre 530. Orden del señor juez doctor González del Solar, secretaría del doctor Naón en la testamentaría de don Vicente Scala. Comisión 3 o/o. —Guerrico y Williams. e22

MAR DEL PLATA — EN EL rincón del barrio aristocrático, 4 soberbios lotes. Calle Buenos Aires entre Belgrano y Moreno, lindando con el palacete del señor Arturo Z. Paz, con la residencia del señor Bernabé de Carabassa y con terrenos que acaban de adquirir la señora Machain de Zuberbuhler y señor José G. Zuberbuhler para levantar allí suntuosos chalets, cuyas obras han comenzado. Estos terrenos quedan á pocas varas del bulevar Marítimo, del anexo del Bristol y de la plaza Colón; están apenas á 1 cuadra del comedor, salones de fiestas y casino del Bristol; se encuentran rodeados de lujosas mansiones de las familias de mayor significación en el país. Es una ubicación que realmente se recomienda solo con enunciarla y donde ya son contados los terrenos sin edificar, que por otra parte no se venden á ningún precio. Lotes de 10 varas de frente por 50 á 40 de fondo, con opción. Base definitiva pesos 70 la vara cuadrada, con orden terminante de vender sobre ese precio, mitad al contado y mitad á un año de plazo con 6 o/o de interés y garantía hipotecaria. Escrituras por el señor J. E. Jones, al resultan distintos compradores. Títulos perfectos.
EL JUEVES 10 de Febrero á las 11 a. m. en los terrenos. Por planos y mayores informes ocurrir en Buenos Aires á casa de los señores V. S. Lobato y Cía., P. C. Massini y Cía., ó á la nuestra, B. Mitre 530 y en Mar del Plata á la sucursal en la Rambla. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. —Guerrico y Williams. e20

EN MAR DEL PLATA — LO mejor de lo mejor. 1 manzana en 4 lotes con opción de 2.500 v. c. La número 4 de la chacra 240. En una de las lomas más pintorescas, en el camino al Golf, entre la nueva estación, la playa de los Ingleses y la playa Chica. La zona del futuro engrandecimiento, hacia donde se extiende la edificación de lujo. Base $ 2 la vara cuadrada, mitad al contado y mitad á 1 año de plazo, sin interés. Descuento de 6 o/o sobre las sumas á plazos á los que paguen al contado. Escrituras por el señor Arnaldo Chaves. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 2 de Febrero (fiesta) á las 4 p. m., en nuestra sucursal de la Rambla. Planos é informes á casa de los señores V. S. Lobato y Cía., Publio C. Massini y Cía., ó á la nuestra, B. Mitre 530 y en Mar del Plata á nuestra sucursal en la Rambla. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. —Guerrico y Williams. e20

1 LOTE EXCEPCIONAL EN Mar del Plata. En la loma del Torreón, Calle Bolívar (prolongación del bulevar Marítimo) pasando Viamonte. Con espléndida vista al mar. El sitio más pintoresco y codiciado. A sólo 1 cuadra de la explanada y Torre Pueyrredón. Sus alrededores están poblados por magníficos chalets como los de Ferrar, Gamtiá, Bellaco, Bisquier, Leloir, Pearson, Anchorena, etc. etc. ... por 50 varas. Base 1.800 v. c. ... la vara cuadrada al contado.
EL MIERCOLES 2 de Febrero (fiesta) á las ... en el terreno. Título perfecto. ... Comisión 2 o/o. Por mayores informes ocurrir á nuestra sucursal de la Rambla y en Buenos Aires en casa de los señores V. S. Lobato y Cía. Publio C. Massini y Cía. ó en la nuestra, B. Mitre 530. —Guerrico y Williams. e20

EN LA PLAYA NORTE DE Mar del Plata. 1 esquina en 2 lotes de 370 y 418 v. c. calles Ituzaingó y 20 de Septiembre. A 1 cuadra del mar y de la Explanada del Centenario, á 4 de la plaza Mitre, Hotel La Perla y balnearios de la playa Norte. Barrio de gran desarrollo, donde recién empieza la valorización y se producirá en la misma forma que en el Bristol. Base $ 8 la vara cuadrada, al contado y con opción. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 2 de Febrero (fiesta) á las 3 p. m. en los terrenos. Por planos acudir en Buenos Aires á casa de los señores V. S. Lobato y Cía., Publio C. Massini y Cía., ó á la nuestra B. Mitre 530 y en Mar del Plata á la sucursal en la Rambla. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Guerrico y Williams. e23

EN LA LOMA DEL Torreón, Mar del Plata, 2 magníficos lotes rodeados de palacios. A menos de 3 cuadras del bulevar Marítimo, Explanada y Torre Pueyrredón, á una del bulevar Colón, á 4 de la nueva estación y á pocas varas de la capilla Stella Maris. Rodeados por los chalets de Christophersen, Tur, Viale, Tudor, Etcheparebordа, Leloir, Anchorena, Pearson, Bisquier, Bellocq, etc. etc.
ALMIRANTE BROWN Y ALVEAR, esquina de 20 por 50 varas. Base $ 20 la v. c. mitad al contado y mitad á 1 año de plazo con 7 o/o de interés y garantía hipotecaria.
ALVEAR Y GAZCON, esquina de 20 por 50 varas. Base $ 10 la v. c. al contado.
FALUCHO ENTRE ALVEAR Y VIAMONTE, lote de 20 por 50 varas. Base pesos 10 la v. c. al contado.
EL MIERCOLES 2 de Febrero (fiesta), á las 5.30 p. m., en los terrenos. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Pidan planos á nuestra sucursal en la Rambla ó en Buenos Aires en casas de V. S. Lobato y Cía., Publio C. Massini y Cía., y en la nuestra B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. e23

MUEBLES, ETC.

JUEGO DE DORMITORIO Luis XIV de nogal tallado con reparo de tres cuerpos, otro bonito juego id Luis XV, buenas camas de bronce de Maple, varios juegos de sala de Luis XV y Luis XVI, espejos con marcos dorados Luis XV, juegos de comedores de nogal Renacimiento, buen piano de concierto Ronisch, buena pianola con música, vitrina Luis XV de nogal, bonito billar inglés para niño, sofá inglés, casillas laqueadas para música, gran chimenea de madera tallada, gran caja de hierro, sillas nogal y cuero para comedor, grande y buena división de cedro para escritorio, mostrador de cedro, biblioteca de nogal, guardarropas, mesas de centro, gran mesa de juego, juego de cuero tres piezas, una gran partida de platos, fuentes y servicios de porcelana, vasos de todos colores, cubiertos, artefactos para luz eléctrica y gas, cortinados, alfombras, cuadros antiguos y modernos, muebles sueltos de fantasía, adornos, etc.
EL LUNES 24 de Enero, á la 1 de la tarde y á 8 de la noche en nuestra casa, Bartolomé Mitre 530. Comisión 10 o/o.—Guerrico y Williams. e23

Ramón R. Siris

HOY HOY

*EN BANFIELD, F. C. S. SO*bre calle San Martín, French, y Rodríguez Peña; á cuatro cuadras de la estación, 1 del tranvía eléctrico, inmejorable ubicación donde todo está á un paso, iglesia, colegio, plaza recreo, mercado, etc. 2 lotes terreno manzana H, lotes 15 y 17, mide 10x55 cada lote, se presta para especulación como para renta, construyendo dos casitas.
EL DOMINGO 23 de Enero á las 10 de la mañana, sobre los mismos terrenos. Base $ 3.50 la vara, á plazos. Seña y comisión 10 o/o. Datos, Perú 196. e20

A LAS 4 EN PUNTO DE LA tarde. — Casa Avenida Gurruchaga número 1451. Con frente al N. O. Buscada por saludable, barrio familiar, que prospera admirablemente, rodeada de comodidades, donde la renta es garantida. Tiene 3 amplias habitaciones, pudiendo construirse otras más, cielorrasos de yeso, gran cocina w. c., bien aireada, cercada de pared, patio, vereda, mosaicos, adoquinado pagará á cuenta del comprador, que pagará por cuotas á largos plazos. Superficie 9.50 por 17.14 metros, renta bajísima $ 60. Visítenla, tranvía por Córdoba. Sin base, á plazos venderé por cualquier precio. e20

A LAS 5 EN PUNTO DE LA tarde. — Casita chiche, Zelada número 187, Floresta, casi esquina Mozart, tranvía Provincias Unidas, bajarse altura 4.500, consta tres hermosas piezas, cielorrasos, pisos pino tea, puerta cedro con banderola, galería, cielorrasos madera, cocina, w. c., verja de hierro al frente, cercada de pared, materiales escogidos, excelente vecindad, visítenla. 9.50 por 26 varas, venderé sin base á plazos. Seña y comisión las 2 casas 10 o/o. Datos, Perú 196. e20

Banco Hipotecario de la Prov. de Bs. As.

Calle 50 entre 6 y 7—Antigua estación.

JULIO P. ROBLES

*EN ZARATE — Núm. HIPO*tecario 66.909.
EL LUNES 24 de Enero de 1910, á las 2 de la tarde, procederé á vender sin base, á la más alta postura y al contado, una fracción de campo en Zárate, compuesta, según títulos: de 23 metros 16 centímetros de frente á la calle Real del Bajo, 171 metros 40 centímetros á la ribera del río Paraná, 536 metros al costado NO. y 460 metros en el contado SE., lindando, según el mismo título; al NE., con el río Paraná, que debe quedar libre en una extensión de 159 metros 90 centímetros para ribera; al SE., con Juan Angaut; al SO., con la calle Real del Bajo y al NO., con Rafael A. Cobo; pero se hace constar que según el plano agregado al protocolo del escribano Manuel Martín y Omar, firmado por el agrimensor Domingo Amesol, el que certifica que ese plano concuerda con los datos de la mensura practicada por mandato judicial el año 1895 para la municipalidad de Zárate, esta fracción de campo tiene la siguiente superficie: 545 metros 40 centímetros por su costado NO., 165 metros 40 centímetros por su costado NE., 481 metros 05 centímetros por el SE, y 42 metros por el SO, ó sea una superficie total de 60,350 metros cuadrados. Estas referencias constan de la escritura de hipoteca especial otorgada ante el escribano Martín y Omar con fecha 3 de Marzo de 1905. Nota: Se hace presente que según la mensura practicada por el agrimensor Pablo Gorostiaga en Septiembre de 1909, la superficie de estos terrenos es de 6 hectáreas, 6 áreas y 15 centiáreas. Para ver planos y títulos ocurrir al archivo del Banco.
Número de orden. 367. e8

Fidel F. Balduin

*EN NECOCHEA — EL ME*jor balneario de la República. Venta por liquidación final de un sindicato, con base de la cuarta parte de su valor actual. 102 riquísimos lotes de 666 varas cuadradas cada lote, con opción. Ubicados sobre la playa y los principales hoteles balnearios, en el centro de los regios chalets, sobre la vía del tranvía proyectado por la Compañía Anónima Necochea Hotel é inmediato al gran puerto de ultramar en construcción, donde la tierra es más solicitada y se valoriza día á día y que brindará una fortuna á los poseedores de tierras. Escrituras completamente gratis, por ante el escribano de Necochea don Ramón C. Arriaga.
EL DOMINGO 30 de Enero á las 3.30 de la tarde, sobre los mismos terrenos, solicitan planos en la casa de remates del señor Mariano Orán en la capital federal, Perú 175 ó en mi escritorio en Necochea. v28

Rómulo Cárbia

EN SANTOS LUGARES — A 15 minutos del Retiro, á cuatro cuadras de la estación, é inmediata al tranvía eléctrico.
EL DOMINGO 23 de Enero á las 4 p. m. remataré mitad al contado y el resto en 30 mensualidades, las propiedades siguientes: Una casa, calle Hugo entre Libertad y bulevar Homero, compuesta de 30 varas de frente por 60 de fondo, dos piezas, gran cantidad de árboles frutales y forestales. Base $ 1.800. Cuatro lotes de terreno linderos á la anterior compuesto cada uno de 10 varas de frente por 60 de fondo, cercados y con árboles. Base $ 1.50 la vara cuadrada. Una casa con 4 piezas y un galpón, calle Dante entre Libertad y Séneca. Base $ 3.000 pesos. Títulos perfectos. Seña 10 o/o y comisión 2 o/o. Más datos al martillero, Victoria 430. e19

Cadret y Furst Zapiola

Manuel V. Cadret — Luis Furst Zapiola

BARTOLOME MITRE 1317 y 1319, entre Talcahuano y Uruguay. Dos propiedades en un lote, 17.20 varas de frente por 70.60 varas de fondo, lo que hace una superficie de 1.214,32 varas cuadradas. Notable terreno con edificación antigua que por sus especiales dimensiones y central ubicación, se hace apto para casas de renta, compañías de seguros, casas mayoristas, etc. Ad corpus. La casa Bartolomé Mitre 1319 se compone de 8 grandes habitaciones, cocina, baño, w. c., pieza de servicio, jardín etc., y la numerada 1317, está compuesta de un local, 6 habitaciones, etc. Base, 190 la vara.
EL VIERNES 4 de Febrero á las 4.30 p. m. sobre la misma propiedad. Exigiremos el 8 o/o de seña y 2 o/o de comisión. Datos é informes en nuestro escritorio, San Martín 131.—Cadret y Furst Zapiola. e15

FRANCISCO ABALO

En Hurlingham

El pueblo preferido por las familias anglo-porteñas.

51 LOTES

En 80 mensualidades

á 3 cuadras de la estación y á 2 del Hurlingham Club, y rodeados de espléndidos chalets.

BASE 2 $ POR MES

Tren gratis.

El Domingo 30 de Enero, á las 3.30

Planos y boletos, Bolívar 256. 1p

HOY

La venta del día

La quinta Rolleri

20 LOTES

En **36** mensualidades

SIN SABE

Avenidas Río IV, Doblas. Don Cristóbal, con adoquinado á su frente.
Léase aviso siguiente:

1p

*AVENIDAS RIO IV, LA PLA*ta y Provincias Unidas, con adoquinado y eléctrico á su frente. Los terrenos más codiciados de ese barrio, conocidos por quinta Rolleri, 20 preciosos lotes incluso varias esquinas. En 36 mensualidades sin interés y sin base. Avenida Río Cuarto, Doblas, Don Cristóbal y Pasaje Rolleri, con adoquinado á su frente. Los terrenos en venta son los más importantes y preferidos de ese barrio, donde nadie vende un pedazo de tierra y están rodeados de una edificación compacta y de lujosas casas de familia y grandes establecimientos industriales. Jamás se ha ofrecido en venta terreno tan bien ubicado como éstos; es necesario visitarlos antes del remate para poder allí mismo darse cuenta del progreso asombroso que adquiere día á día. El adoquinado de las calles Doblas y Rolleri va por cuenta de los compradores, el cual se abona en 3 años de plazo sin interés por cuotas trimestrales. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título definitivo por la oficina de los escribanos señores Juan y Pedro Oxoby, descuento del 8 o/o sobre la parte á plazo á los que abonen al contado. Planos pueden solicitarse en los siguientes puntos: San Juan 3475, San Juan 3699, Río Cuarto 101, almacén, y en sus oficinas, Bolívar 256.
EL DOMINGO 23 de Enero á las 4.30.

EN HURLINGHAM, F. C. P.— La villa de los ingleses. Los terrenos más codiciados de esa localidad, á 4 cuadras de la estación del ferrocarril Pacífico y á una cuadra del tranvía rural, preciosa manzana. En 51 lotes, en 80 mensualidades. Base, $ 2 por mes. Los terrenos en venta son los más altos de la localidad y entre grandes edificaciones de lujo y confortables chalets, á un paso del Hurlingham Club. El pueblo preferido por las familias anglo-porteñas, por la calidad de sus terrenos y próximos á la capital federal con un servicio de 60 trenes de ida y vuelta que sólo en 35 minutos de viaje se encuentran en el centro de la ciudad. Nada mejor se ha ofrecido hasta la fecha. Es necesario que las personas que deseen adquirir terrenos altos y bien ubicados para construir su casa de recreo en verano no dejen de visitar estos terrenos con anticipación antes del remate para poder apreciar su ubicación y el progreso que adquiere día á día el pueblo de Hurlingham. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisional y una vez abonadas 18 mensualidades más título definitivo por la escribanía del señor Natalio Marchese. Posesión y entrega de los terrenos al domingo siguiente del remate. Tren gratis de la estación Retiro (nueva) y Palermo, F. C. P. á las 3 en punto. Planos y boletos en los siguientes puntos: San Juan 3475; San Juan 3699; Río IV 101; y en mis oficinas, Bolívar 256. Nota: en caso de lluvia el remate se efectuará en mis oficinas el mismo día y hora indicados.
EL DOMINGO 30 de Enero á las 3.30 sobre los mismos terrenos.—Francisco Abalo. e16

EN TALLERES, F. C. SUD— A 3 cuadras al Oeste de la estación y á 190 metros del bulevar Pavón, con tranvía eléctrico, núm. 102, de plaza Mayo á Temperley. Preciosa esquina en 4 lotes, calle 3 de Febrero y San Antonio en un núcleo de población, en un paraje de porvenir, á la vuelta del registro civil. Los lotes miden 393.90 v. c. y la esquina 713.14 v. c. Base $ 3 v. c. Seña 1 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 23 de Enero, á las 10 de la mañana, sobre los mismos terrenos.—Francisco Abalo. e16

*EN EL CABALLITO — PRE*ciosa y cómoda casa de familia, calle Viel 271 entre Convención y el Bulevar Directorio, al lado del adoquinado y 1 cuadra de Río Cuarto, con eléctrico en un barrio de buenas casas de familia etc. Sólido y cómodo edificio de 1 comedor, 3 dormitorios, baño, galerías, cielos rasos yeso, mosaicos, puertas de cedro, cañería de agua de modo ricamente frutada, desocupada y lista para habitarla. Mide 10x31.50. Base, $ 7.000. Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 23 de Enero á las 5 1/2. —F. Abalo. e16

*AL SUD—A PLAZOS. — CO*moda y linda casa de familia con llave en mano, calle Castro Barros entre Rondeau y el bulevar Chiclana con adoquinado al frente y eléctrico en la esquina. Edificio de 1 comedor, 3 dormitorios, baño, galerías, mosaicos, cielo rasos de yeso, puertas cedro, mide 10x25.50. Base $ 6000. Seña 8 o/o comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 23 de Enero, á las 3. F. Abalo.

UNA TACITA DE PLATA.— En el Caballito. Linda casita de familia desocupada y lista para habitarla con llave en mano calle Rigles 550 al lado del Bulevar Directorio adoquinado y á 3 cuadras de Río Cuarto, con eléctrico. Edificio de 2 dormitorios, patios de mosaicos, celosías, cielos rasos de yeso, cocina, oficinas, ricamente pintada por división de condominio. Base, $ 3000, puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Bolívar 256.
EL DOMINGO 23 de Enero á las 6. Francisco Abalo. e16

EN LA FLORESTA — EN EL punto más importante de la localidad. Linda esquina y lote lindero, calle Bacacay y Concordia, con eléctrico á plaza de Mayo á su frente y en un barrio de lujosas casas y chalets. La esquina mide 15.12 por 17 y el lote 10x15, sin base, á 5 cuadras al Norte del bulevar Rivadavia. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Bolívar 256.
EL DOMINGO 23 de Enero á las 3. F. Abalo. e16

LINDO LOTECITO. EN 30 mensualidades, con los ladrillos existentes en él en la calle Zuviría entre Rigles y Pichincha á una cuadra de Directorio, con adoquinado y dos de Río Cuarto, 4 cuadras del eléctrico. Mide 10x25. Base, $ 8 vara cuadrada, $ 1.000 al contado y el resto en 30 mensualidades. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 23 de Enero, á las 6.30 de la tarde.—Francisco Abalo. e16

AVENIDA RIO 4o. ENTRE Doblas y Viel, dos amplios lotes en 36 mensualidades, apropiados para cualquier industria, en un punto de indiscutible porvenir con eléctrico al frente. Sin base, cada lote mide 11x58. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos Bolívar 256.
EL DOMINGO 23 de Enero á las 4.30 de la tarde.—Francisco Abalo. e16

Sellanes, Jofre y Cía.

AVENIDA CANNING 2550 entre Santa Fe y Arenales una venta excepcional por ausentarse su dueño á Europa. Confortable casa de familia en el paraje culminante del Norte. Mide 8.80 varas por 47 varas. Base, pesos 30.000, á plazos. Construcción moderna, hecha á todo costo, cuyo detalle es el siguiente: Sala con balcones al frente, cuatro amplios dormitorios, comedor que cuadra el patio, cuarto de baño con servicio de aguas calientes, gran cocina con económica, dos piezas bajas para servicio, y otra en altos, pintadas al óleo, con zócalo de mayólica, tres patios de mosaicos y baldosas respectivamente, galerías, tiene cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, carpintería de cedro, y techos de azotea. Barrio de gas, cloacas, aguas corrientes y luz eléctrica. Adoquinado y doble vía de eléctrico á su frente que conducen á todos los rumbos del municipio. Con todo lo expuesto queda significada la importancia de esta venta. La propiedad puede visitarse todos los días 3 á 6. El mismo día tendrá lugar á las 8 de la noche el remate del moblaje que adorna la propiedad, cuyo detalle es el siguiente: muebles de sala, comedor, dormitorio, pianos, ricos cuadros de sala, vestíbulo y comedor, escritorios instrumentos de música, cubiertos finos, lozas, etc., y otros muchos detalles que estarán en exhibición todos los días de 3 á 5 p. m. Solicítese datos á nuestra casa central, Florida 211, ó sucursales.
EL DOMINGO 23 de Enero á las 5 de la tarde la propiedad y á las 8 p. m. el mueblaje.—Sellanes, Jofre y Cía. e19

EN MARTINEZ (F. C. C. A.) A 80 vs. de la Av. Santa Fe (adoquinada). 8 lotes á plazos, con sup. de 230 á 400 v/c. Sin base, A liquidar. Están cercados de alambre tejido y hay en ellos gran cantidad de árboles. Se hallan rodeados de importantes casa-quintas y frente al chalet del Sr. Luis Torres. La distancia de la Estación es de 4 cuadras. La forma de pago será 1/2 al contado y 1/2 á un año con el 6 o/o de interés, siendo la posesión inmediata. Escrituras por ante el escribano A. Boggio. Datos y planos á nuestra casa, Florida 211 ó Rivadavia 261 (S. Isidro).— Sellanes, Jofre y Cía.
EL DGO. 30 de Enero á las 5. v24

*EN MARTINEZ (VILLA ES*calada). Casa y terreno esquina, á plazos. Miden 16x31 vs. c/u. La propiedad se compone de 2 piezas, cocina, w. c. Tiene galerías y mosaicos. Ha sido recientemente concluida. Su base es de $ 2.500; 1/2 al contado y el resto á 1 año con 6 o/o de interés. El lote lindero sale á venta sin base, en las mismas condiciones de pago. Paraje sano, posición de porvenir. A 2 cuadras de Sta. Fe y á 5 cuadras de la estación. Por mas datos, Florida 211 ó Rivadavia 261. (S. Isidro.)— Sellanes, Jofre y Cía.
EL DGO. 30 de Enero á las 5. v24

F. P. Bollini y Cía.

SEMANALES — LOS LUNES caballos, carruajes, guarniciones, aves. — Los JUEVES, muebles varios, á las 2 p. m. MARTES y SABADOS, plantas. — BOLIVAR 160.

EN PALERMO, 2 LINDOS lotes de terreno, calle Migueletes entre las de Ushuaia y Chacarita, sobre el Hipódromo Argentino y Sociedad Sportiva Argentina, á una cuadra de la gran avenida Vertiz con doble vía de tranvía eléctrico, donde han edificado preciosos chalets las familias de De Bary, Murillo, Green, Morgan, etc. Base de venta $ 5 la vara cuadrada.
EL DOMINGO 23 de Enero á las 6 p. m. sobre los mismos, procederemos á su venta; hay un lote de 350 varas y otro de 455 v. c. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos á nuestra casa, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. e18

Av. BELLA VISTA — SEGUI 1722, 24 al 26. A una cuadra de esta importante avenida y 2 de la avenida San Martín, adoquinadas y con tranvías á todas direcciones, pudiéndose dentro de poco comunicar hasta Villa Devoto. Grupo de 3 casitas, rodeadas completamente de edificación. Lo edificado en cada casita lo componen 2 piezas, cocina, letrina, galería, pisos mosaicos, los de las piezas madera, techos fierro pozo, etc. Base por cada una $ 2.000.
EL DOMINGO 30 de Enero á las 4 p. m. sobre las mismas. Mide cada una 9,24 varas por 36.96 varas de fondo. Reconoce entre las 3 una hipoteca de $ 7.000, serie L, pudiendo el comprador continuar. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos á nuestra casa, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. e23

Mariano del Castillo y Pozo

EN EL CABALLITO, SAN Eduardo 775. Regia propiedad, propia para abogados, médicos, industriales ó familia que quiera vivir bien; se compone de 3 salas á la calle, 4 interiores, espaciosas galerías, jardín central con balaustradas y demás dependencias, con aguas corrientes é instalación eléctrica en toda la casa; frente piedra artificial con suntuosas molduras y zaguán decorado, cielos rasos de yeso, sólida construcción en general y buena carpintería y terreno de 18 por 30. A dos cuadras al Norte de Rivadavia, altura 5.100, rodeada esta zona de tranvías, concedido el adoquinado [illegible] po de edificios de valor [illegible] la acordada estación [illegible] misma propiedad. [illegible] base de $ 14.000 la rem[illegible]
EL DOMINGO 23 de [illegible] Seña 8 o/o, Comisión 2 o/o [illegible] á mi salón de ventas [illegible] mates, Chacabuco 526 [illegible] dor podrá pagar $ 8.000 [illegible] resto á 2 años de plazo [illegible] potecaria 6 interés del 7 [illegible]

Laudelino Marqu[illegible]

EN EL MACIZO D[illegible] Urquiza, calle Pacheco, entre [illegible] y Nahuel Huapí, ó sea á u[illegible] travía, una del mercado m[illegible] de la estación F. C. R. Una [illegible] una pequeña refacción, puede [illegible] en una vivienda agradable [illegible] facción del más exigente. Tiene [illegible] des piezas, otra más chica, [illegible] galería, agua corriente, una [illegible] frutales etc. Ojo á las dimensiones [illegible] rreno: 12 metros ó sean 13.86 [illegible] frente, por 35 metros, igual á 40.[illegible] de fondo. Total 580 varas cuadradas.
EL DOMINGO 23 de Enero á l[illegible] Base $ 5.000 con orden terminante [illegible] der. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o [illegible] datos, San Martín 142.—Laudelino Márquez y Cía. e16

I. Dell'Intento

*RIVADAVIA 3018, A 20 VA*ras de la esquina de Rioja, haciendo cruz con la plaza del Once y á un paso de la gran estación del F. C. del O. Importante barrio comercial, todo rodeado de lujosas casas de habitación y renta. Llamo la atención de los capitalistas respecto de las dimensiones de esta propiedad: 16.75 varas de frente por 52.50 de fondo, con un pequeño martillo en contra en el fondo, de una vara, por 3.25. Inútil entrar en consideraciones, la sola enunciación basta. El edificio, aunque antiguo, está en muy buenas condiciones, consta de amplios salones, 12 habitaciones y la mejor cancha de pelota que existe en Buenos Aires.
EL DOMINGO 30 de Enero á las 4 p. m. procederé á la venta de esta propiedad, en la misma, sin base y al contado. Se advierte que reconoce un contrato de arrendamiento que vence el 30 de Marzo de 1911. El comprador entregará 8 o/o en calidad de seña y pagará 2 o/o de comisión. Datos, Rivadavia 335...

PIETRANERA RISSO-PATRÓN & CÍA

Entre Temperley y Adrogué

3 MANZANAS DIVIDIDAS EN 36 LOTES

A PAGAR EN 40 MENSUALIDADES

Con frente á la Avenida Almirante Brown, que tiene luz eléctrica y gas, y en la cual se está construyendo la cañería para aguas corrientes.

Son las manzanas E, F y G. de la chacra de la señora Jacinta E. Correa de Grigera.

Base, 50 centavos la vara cuadrada

EL DOMINGO 30 DE ENERO, Á LAS 4 P. M.

PIETRANERA RISSO-PATRON y Cía.

463 B. Mitre 463

1p

PIETRANERA RISSO-PATRÓN & CÍA

463-B. Mitre-463

Socios:

José Pietranera, Juan Carlos Risso-Patrón y Fernando Gorcha.

HOY

Casas:

Hora	Ubicación	Base
3.—	Estados Unidos 4115	$ 8.000
4.—	Directorio 2912	" 8.000
5.30	Humahuaca 1285	" 7.500
4.—	En Burzaco	" 4.500
4.—	En Burzaco	" 4.500

Terrenos:

4.—	Villa Ballester	Sin base
5.15	Hurlingham	Sin base

Pietranera Risso-Patrón & Cía.

1p

ANCHORENA 437 á 439—A 20 metros de la Av. Corrientes. Negocio y familia. Es el punto de mayor significación de la zona Oeste. Allí están las sucursales de los Bancos y el verdadero centro comercial del barrio, cuya actividad es sorprendente. A 50 varas del poderoso mercado de Abasto. Tranvía eléctrico frente á la propiedad y en todas las calles vecinas. Población compacta, edificación moderna y de importancia. Base $ 16.000 á plazos. Ad-corpus.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 4 1/2 en la misma propiedad. 8v24x34.25. Salón para negocio, 3 dormitorios, 1 pieza, en altos, baño para depósito y dependencias. Cielos rasos de yeso, pisos de tea, carpintería de cedro, cloacas, gas y aguas corrientes. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 3 o/o. Informes 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON & Cía. e23

PRECIOSA CASA, CARACAS 928, entre Neuquen y Franklin, á 1 cuadra del bulevar Gaona, á 2 del eléctrico de Boyacá y á 3 de Rivadavia. Entre edificios modernos de importancia. Base $ 9.000 á plazos. Ad-corpus.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 5, en la misma propiedad. 10v. x 37, frente imitación piedra, 3 dormitorios, comedor, otra pieza, baño con w. c., revestido, cocina con azulejos y dependencias. Galería de materiales, cancel con cristales ingleses, cielos rasos de yeso, decorados, pisos de tea y mosaicos, carpintería de cedro, celosías, gas, pozo con bomba á la 2a. napa, jardín con plantas de mérito. Verja de material con rejas Luis XIV. Visítese en cualquier momento. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 3 o/o. Informes 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA, RISSO PATRON & Cía. e23

3 CASAS Y 2 TERRENOS Como judicial á plazos. Por división de condominio, calle Bahía Blanca 1143, 1151 y 1195, esquina Monte Dinero y San Nicolás entre Monte Dinero y Desoado, á dos cuadras del bulevar Gaona, á 5 de la estación Vélez Sársfield y á 7 de Rivadavia, con eléctricos y toda clase de comodidades á la mano. Base de cada casa, $ 3.000 incluso una hipoteca de $ 2.667 que vence en Julio de 1912 y con la cual podrá continuar el comprador. Resueltamente para vender. Ad corpus.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 4, en las mismas propiedades. Mide casa casa 10x50 y constan de 2 dormitorios y una pieza chica, galería con columnas de fierro, cielo rasos de yeso, pisos de tea y mosaicos, pozo con bomba, verja de material y fierro. Terrenos, San Nicolás entre Monte Dinero y Desoado, frente al E. mide c/lote, 9v95 x48.67. Base $ 5 v. c. 1/3 parte al contado 1/3 parte á 6 meses y 1/3 á 1 año. Sin interés. Se venderán con opción. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de Don Juan Miguel Gutierrez. Seña 8 o/o. comisión 3 o/o. Informes y planos 463 B. Mitre 463.—Pietranera Risso Patron y Cía. e23

*EN BANFIELD. — UN TE*rreno bien situado, calle Medrano entre Alsina y Belgrano, frente al Sur. A 4 cuadras de la estación y entre edificios modernos. El bulevar Alsina que pasa á pocas varas del terreno, está adoquinándose, lo que aumentará las ventajas de la situación que ocupa el terreno, en el progresista pueblo. Sin base. Para vender por cualquier precio. A tanto la vara cuadrada.

EL DOMINGO 30 de Enero, á las 3, en el mismo terreno. Mide 10vx67.33. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 463 B. Mitre 463.—Pietranera Risso Patrón y Cía. e23

*5 CASAS EN VILLA DEVO*to. Con cédulas y á plazos. Av. Segurola esquina Asunción. A 100 metros de la estación del ferrocarril. Por la situación, por la clase de edificios y por la liberalidad de la venta, es un negocio que merece estudiarse. Bases: de la esquina, $ 1.500 con 9.000 cédulas L., de las 2 casas frente á Segurola $ 9.000 cada una con 5.000 cédulas L. El excedente sobre la base, tanto de la esquina como de las otras 2 casas 1/2 al contado y 1/2 á un año con 7 o/o de interés. Base de las casas con frente á Asunción $ 3.000 cada una, 1/3 parte al contado, 1/3 á 6 meses y 1/3 á un año con 7 o/o de interés. Ad-corpus.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 4, en las mismas propiedades. La esquina 18 v. por 18.50. Frente imitación piedra, gran salón para negocio, ocupado por una panadería, depósito para harina, taller, horno, 2 piezas y cocina, caballeriza con altillo para depósito para harina, taller, horno, 2 piezas y cocina, caballeriza con altillo para forraje, galpón y demás comodidades. Asunción 4431 y 4443, las dos iguales. Miden 11v25x47.50, jardín al frente, 4 amplias habitaciones, comedor, sótano, baño con w. c., pieza para servicio, cocina y pileta, galería, etc. Segurola 3814 y 3842, también iguales. Miden 14v50x27.50, jardín al frente, 4 dormitorios, comedor, sótano, baño con w. c., cocina, galería, pieza para servicio en altos. Todas las casas tienen cielos rasos de yeso, pisos de tea y mosaicos, buena carpintería, semisurgente con bomba. Están muy bien construídas. Visítense en cualquier momento. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de.... Seña 8 o/o. Comisión 3 o/o. Informes 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA, RISSO PATRON & Cía. e23

EN BELGRANO UNA CASA y 2 terrenos. En 80 mensualidades, sin interés, calle Montañeses 2211 y Mendoza entre Montañeses y Blandengues. A 2 cuadras de la Estación Belgrano Este y á igual distancia del hermoso paseo de las barrancas. A 100 metros de los eléctricos 37, 97 y otros, con buenos afirmados, aguas corrientes, gas etc. Es el barrio nuevo, donde toda la edificación es moderna. Todas las casas tienen jardín y quinta y están ocupadas por familias distinguidas.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 5, en la misma propiedad. Detalles: Lote 1, la casa [illegible] gasto se puede completar para trasformarlo en una cómoda casa habitación, ocupa el centro del terreno de modo que permite continuar la edificación, sobre la base de lo existente. Base $ 60 por mes.

Lote 2. Terreno contiguo á la casa. Mide 12vx40.10. Tiene varios grandes árboles. Se venderá con la base de $ 40 por mes.

Lote 3. Mendoza entre Montañeses y Blandengues. Mide 10v. por 14.74 y está unido por el fondo al lote de la casa, base $ 20 por mes. La configuración de todo el terreno, se presta para edificar una linda casa quinta con frente á Montañeses, utilizando el terreno de la calle Mendoza para entrada de carruaje y departamento para servicio. La casa está desocupada. Visítese en cualquier momento. Condiciones de pago: 5 mensualidades en el acto del remate y 5 más al recibir la libreta. Las restantes del 1o. al 10 de cada mes en la casa bancaria Supervielle y Cía. San Martín 150. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de Pedro y Juan Oxoby. Comisión 2 o/o. Informes 463 B. Mitre 463.—Pietranera Risso Patrón y Cía. e23

CASA ESTADOS UNIDOS 4115.—Rodeada de los bulevares Independencia, Castro Barros y La Plata. Con buenos afirmados y eléctricos en todas direcciones. Es un barrio muy importante. Adoquinado pago al frente. Base 8000 $, á plazos. Ad-corpus.

EL DOMINGO 23 de Enero, á las 3, en la misma propiedad, 10vx22. Cuatro cómodas habitaciones, 1 pieza chica, baño, cocina y dependencias. Pisos de pino de tea y mosaicos, carpintería de cedro, en parte, vereda de mosaicos, parral con marco de hierro. Visítese. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 3 o/o. Informes 463 B. Mitre 463—PIETRANERA RISSO-PATRON y Cía. e16

*CON CEDULAS, CASA NUE*va, estilo chalet. Directorio 2912. A 4 cuadras de Rivadavia y á 3 de Provincias Unidas. Con eléctrico en la esquina, por San Pedrito. Es una situación que progresa rápidamente. Base 8000 $. Tiene 4500 en cédulas L. con las cuales podrá continuar el comprador.

EL DOMINGO 23 de Enero, á las 4, en la misma propiedad. Mide 10vx27.71. Construcción esmerada. Frente imitación piedra 4 dormitorios, comedor, baño y demás comodidades. Cielo rasos de yeso, pisos de tea y mosaicos carpintería de cedro, marcos de algarrobo, jardín. Renta 100 $. Visítese de 9 á 11 y de 4 á 6. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO-PATRON y Cía. e16

*CASA CON CEDULAS, HU*mahuaca 1285, casi esquina Lambaré. A 1 cuadra de Corrientes. Es el barrio nuevo del O. lleno de edificios modernos, buenos afirmados y tranvías eléctricos. Base regular $ 7.500. Tiene 2300 $ en cédulas serie I. Ad-corpus.

EL DOMINGO 23 de Enero, á las 5.30 en la misma propiedad.—10vx24.75, sala, 4 habitaciones y dependencias. El edificio es antiguo pero fácilmente reformable, aunque lo que allí conviene es aprovechar el terreno que por su situación y medidas, se presta para levantar una casa que corresponda á la importancia del barrio. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO-PATRON y Cía. e16

DOS CASAS FLAMANTES—En Burzaco, á plazos. Frente mismo á la estación del ferrocarril, calle General Roca entre Colón y Burzaco y Burzaco entre Roca y Mitre. Corresponden á la misma manzana, están unidas por el fondo y situadas en el punto más importante de ese progresista pueblo. Base de cada casa 4500 $. Ad corpus. La que da frente á General Roca reconoce una deuda de 3650 $, pagadera por cuotas mensuales de cincuenta pesos. La de la calle Burzaco debe $ 3268 que pueden pagarse por cuotas mensuales de cuarenta y dos $. En ambos casos el lo desea el comprador.

EL DOMINGO 23 de Enero, á las 4, en las mismas propiedades. Mide cada una 11v55 por 34.65 y constan de 3 hermosas piezas, cocina con económica, amplia galería y dependencias. Cielos rasos de madera lustrada, pisos de tea y mosaicos, buena carpintería, semisurgente con bomba, depósito y demás detalles complementarios. Están desocupadas. Visítense en cualquier momento. Título perfecto. Escrituras por la oficina de don Marcelino Dehrs. Seña 8 o/o. Comisión 3 o/o. Informes 463 B. Mitre 463. — PIETRANERA, RISSO PATRON y Cía. e16

CASA EN VILLA DEVOTO—A plazo. Gualeguaychú 4476, á 6 cuadras de la estación, á 5 del tranvía eléctrico y á 1 del otro eléctrico del Anglo-Argentino, que se inaugurará en Marzo. Base 3500 $ 1/1 al contado y 1/2 á 1 año, con 7 o/o de interés.

EL DOMINGO 23 de Enero, á las 4, en la misma propiedad, 16vx38.76. Edificio nuevo, 2 piezas, cocina con azulejos y pileta, baño con w. c., galería, pozo con bomba y depósito. Cielo rasos de madera, pisos de tea y mosaicos, carpintería de cedro, jardín. Está cercada de alambre tejido. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor González Cané. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA, RISSO-PATRON y Cía. e16

*UNA VENTA EXCEPCIO*nal. En Temperley, á 100 varas justas al N. de la estación, 27 notables lotes, un magnífico chalet y una gran casa quinta. Todo en 80 mensualidades. Terrenos altísimos y con el parque hecho. Bases: de la casa quinta $ 150 al mes; del chalet pesos 100; de los terrenos $ 17. Después más detalles.

EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4.30 en los mismos terrenos. Son lotes de 267 á 642 v. c. Los edificios tienen 2,146 y 1,112 v. c.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. v25

EN VILLA BALLESTER — 2 lotes muy bien situados. En 80 meses. Bulevar Ballester, alumbrado á luz eléctrica entre Bolívar y Belgrano, frente al NE. Están á pocas varas del colegio, á 2 cuadras de la iglesia y plaza y á 6 de la estación. Rodeados de edificación, compacta y valiosa. Sin base. Por liquidación de negocios.

EL DOMINGO 23 de Enero á las 4, en los mismos terrenos. Mide cada lote 8v66 por 57.73. Están unidos y se venderán con opción, á pagarse en 80 mensualidades, 3 mensualidades en el remate y 3 más al recibir la libreta. Escrituras definitivas, después de pagar 12 mensualidades, por la oficina de don Pedro Carpy. Posesión inmediata. Comisión 2 o/o. Informes y planos 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. e16

*EN HURLINGHAM — 4 TE*rrenos en 80 mensualidades. A 5 cuadras de la estación Hurlingham y á 2 de Pereyra. Los 4 lotes con frente á la manzana reservada para plaza. Entre buenos edificios. 2 lotes sobre la calle Humberto I y la plaza y 2 sobre la calle Victoria y la plaza. Sin base y á pagar en 80 mensualidades. Para dividir un condominio. Se dará opción.

EL DOMINGO 23 de Enero á las 5 y 1/4 en los mismos terrenos. Miden cada uno 10x50 y 14x50 y están en la situación más interesante de ese pueblo, que es uno de los preferidos de la línea. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Pedro Carpy. 3 mensualidades en el remate y 3 más al recibir la libreta. 20 o/o de descuento al que pague al contado. Comisión 2 o/o. Informes y planos 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON & Cía. e16

*3 MANZANAS ENTRE TEM*perley y Adrogué. En lotes y en 40 mensualidades. A 3 cuadras del pueblo de Adrogué. Con frente á la gran avenida Almirante Brown, que tiene luz eléctrica y gas y en la cual está construyéndose la cañería para aguas corrientes y por donde pasará de acuerdo con la concesión, el tranvía eléctrico á Adrogué actualmente en obra. Con frente también á la vía del F. C. Son las manzanas E, F, G. de la chacra de la señora Jacinta E. Correa de Grigera. Rodeadas de edificación y hermosas quintas de recreo. Base 50 centavos la v. c. Resueltamente para vender.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 4, en los mismos terrenos. Las 3 manzanas están divididas en 36 lotes de 344 á 1.312 v. c. Se venderán con opción. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Manuel Fernández [illegible]

V. S. Vinelli y Hno.

San Martín 284 — Sucursales: Pueyrredón 1431 [illegible]

*TEMPERLEY. LA ESPLEN*dida Villa Vinelli, en 102 amplios lotes en su mayor parte con árboles frutales, forestales y alfalfares. Terrenos altos y parejos. A solo 4 cuadras de la estación, la más importante de la línea del Sur, por sus múltiples empalmes; para Quilmes, 25 de Mayo, Tres Arroyos, Bahía Blanca, Mar del Plata, Necochea, Tandil, La Plata, Cañuelas y muchos otros puntos, con más de 100 trenes diarios á incalidad de rapidez á cada rato, á sólo 18 minutos de Constitución y á 6 cuadras del eléctrico á plaza de Mayo (que en breve pasará por frente á los terrenos por el bulevar 9 de Julio (hay Paseo), para seguir á Quilmes, siendo ésta la calle real de 30 varas de ancho. Es, pues, indiscutible el porvenir de Temperley, pueblo pintoresco, higiénico, donde la vida es cómoda, económica y con mayores ventajas que vivir en Flores, pues á la gran cantidad de trenes y tranvías á cada rato hay que agregar la implantación del viaje de circuito Constitución-Temperley-F. Varela, Espeleta-Quilmes y Constitución y viceversa, suprimiendo Casa Amarilla; el adoquinado de la calle Real (camino para automóviles), las aguas corrientes y la ampliación del alumbrado eléctrico; con todo esto en breve tendremos á Temperley unido á la capital federal. Por esto recomendamos sin reserva esta gran venta de tanto tiempo esperada, pues detenía el desarrollo de la edificación de la parte moderna de Temperley de mayor porvenir y la que progresa á pasos gigantescos. En consecuencia, importará una buena adquisición para todo aquél que medite los planos, donde hallará especulación y lotes grandes para formar la ideal casa quinta, pues los hay hasta de 1.891 varas. Dan frente á los espaciosos bulevares 9 de Julio, Colón y calles Cangallo, Pichincha, Centenario, Victoria y Vinelli, rodeados de hermosas residencias como las de los señores González Chaves, doctor Domingo Cabred, Díaz Vélez, Mac-Karen, y frente á los terrenos de Monteros vendidos hace dos años y hoy edificados casi totalmente. La venta es resuelta con base de $ 7 por mes el lote, en 80 mensualidades, sin interés y títulos definitivos á los que lo deseen.

EL DOMINGO 30 de Enero, á las 2 de la tarde, sobre los terrenos, bajo carpa. Tren expreso gratis de Constitución á las 2 rápido á Temperley.—Nota: Habrá salones de primera reservados para familias, á quienes aconsejamos concurrir, pues á más de pasar un día de campo á la sombra de hermosas plantas forestales, podrán con seguridad hacer buenos negocios. En caso de lluvia, el remate se efectuará el miércoles 2 de Febrero (fiesta), á la misma hora, siendo válidos los mismos boletos. Condiciones de venta: Todo comprador abonará en el acto del remate tres mensualidades y el 2 por ciento de nuestra comisión y 3 mensualidades más al retirar el título provisional, dentro de los 10 días de efectuada la venta. Posesión inmediata con lotes amojonados. Títulos perfectos. Descuento 15 por ciento pagando al contado. Las mensualidades se pagarán en el Banco de la Provincia, en Buenos Aires, ó sucursales, empezando desde Febrero próximo. Escrituras por ante el escribano que se designará. Pasajes y datos, San Martín 284 ó sucursales. — V. S. Vinelli y Hno. e17

*BANFIELD — CASA QUIN*ta Las Violetas, Chacabuco entre Viamonte y Arenales, 10 por 50, 4 piezas, baño, galería, etc. Edificio nuevo Base, $ 4.000 en cuotas.

EL DOMINGO 23 de Enero, á las 5. Datos á San Martín 284 ó sucursales.—V. S. Vinelli y Hno. e17

Calviño y Santillán

HOY

A LAS 5

En el Tigre

Sobre el Río Luján

y Paseo Victoria

EN LOTES

SIN BASE

A TRES AÑOS DE PLAZO

1p

EN EL TIGRE, A PLAZOS. Sobre el río Luján y Paseo Victorica, la única fracción disponible, entre los talleres de marina, y el Tigre Hotel, que está á dos cuadras y al lado del Yacht Club. La belleza del paraje, la gran cantidad de gente, que afluye diariamente al Tigre, y la no poca numerosa que se radica allí y que ha invertido grandes capitales en lujosas viviendas, unido á las facilidades que se dan para la compra, son factores de un éxito seguro para todo el que resulte comprador, sea cual fuere el precio que se pague; pues en este punto no es la cuestión el precio, sino encontrar quien venda; sólo ha llegado el caso, y no hay que desperdiciar la oportunidad. Entre los palacetes y chalets que rodean esta tierra, anotamos como dato ilustrativo los de Pratt, Machwitz, Bellowards, Frías, Leloir, Pacheco, Pirovano, Chavez, etc. La venta se realizará en lotes, sin base alguna; pudiendo los compradores, optar por las siguientes formas de pago: 1o. En 36 mensualidades sin interés, 2o. 1/4 parte al contado, y el resto, á 1, 2 y 3 años, sin interés con garantía hipotecaria y 5 o/o de descuento, 3o. al contado con el 10 o/o de descuento.

EL DOMINGO 23 de Enero á las 5 p. m. en el Tigre Hotel. Títulos perfectos, debiendo otorgarse las escrituras por ante las oficinas del escribano señor Darío Becone. Comisión 3 o/o. Pidan planos. Calviño y Santillán, B. Mitre 888. U. T. 1027 Av.

Carlos Zanardini y Cía.

*HOY A LAS 4.30 — LA LIN*da casa de negocio y familia esquina Liniers y Tarija. Base 4.500 cédulas L. 1p

*HOY A LAS 5 — CINCO LO*tes de terreno en Flores esquina Bacacay y Bermúdez. Sin base, á plazos. 1p

HOY A LAS 5 — LA BUENA casa calle de Masa 1441 con adoquinado al frente. Base 4.500 $. 1p

HOY A LAS 6 — LA BUENA casa Deán Funes 3081, Base 5,000 con eléctricos á la puerta, Urgente. 1p

*HOY A LAS 6 — CASITA bo*nita Armonía 3361 al lado de Deán Funes. Base 4,500 $. Sin pretensiones. 1p

HOY A LAS 6.30 — CASITA y un terreno lindero, Zavaleta y Pasaje Quintana, lindo barrio. Sin Base. 1p

CASA ESQUINA DE GRAN renta. Base decidida 4,000 cédulas serie L. situada calle de Liniers 1493, esq. Tarija 3401 al 3417, ambas calles adoquinadas y pago, como situación es brillante, una verdadera primicia.

El DOMINGO 23 de Enero á las 4.30. Mide 10.30x25; espléndido salón de negocio, casa de familia y renta, 105 $ mensuales, negocio interesante. En todos nuestros remates garantimos títulos. Seña 8 %. Comisión 2 %. Informes San Juan 2479, U. T., 2112, Mitre—Zanardini y Cía. e18

*EN FLORES — TRES BONI*tos terrenos en una de las lindas localidades de esa zona, donde se edifican modernas casas y en un centro verdadero de población, situados en las calles de Bermúdes esquina Bacacay y lotecitos chicos, para que sean adquiridos por todos aquellos que tienen unos cuantos nacionales; estos tres lotes sin base y al más alto precio.

El DOMINGO 23 á las 5. e18

CASA AL SUR, — EN UN gran barrio de familias y comercio, calle Masa 1431, con adoquinado, Garay al centro y á 1 paso del bulevar San Juan, como situación excepcional, como casa se presta para una buena familia. Base 4,500 pesos, sin pretensiones.

El DOMINGO 23 le Enero á las 5. Mide 9 varas de frente por 40 varas de fondo, 4 hermosas habitaciones, comedor y demás oficinas, puede visitarse. e18

CASITA EN UNO DE LOS importantes barrios del Sud calle Deán Funes 3081, con eléctrico á la puerta y á 1 cuadra de Caseros al centro. Base 5,000 pesos, como casita difícil encontrar otra que le rivalice.

El DOMINGO 23 de Enero á las 6. Mide 8v12 v., 4 habitaciones y demás oficinas. La venta es forzosa por liquidación de condominio. e18

*COMO JUDICIAL—AL CEN*tro del Parque de los Patricios, casa y un lote de terreno situado en la calle de Zabaleta esq. Pasaje Quintana, con orden de vender, sin pretensiones.

El DOMINGO 23 de Enero á las 6.30 se rematará, tanto la propiedad como el terreno, los cuales pueden visitarse que es un buen negocio. Venta urgente. e18

*PROPIEDAD BIEN UBICA*da, Armonía 3361, lindando con la esquina de Deán Funes y á 10 varas del eléctrico, á 2 cuadras del progresista bulevar Caseros y del gran Parque de los Patricios, con tranvías á todas direcciones, adecuada para una corta familia, recomendamos su ubicación progresista, que es al alcance de todos. Base 4,500$, para liquidar.

EL DOMINGO 23 de Enero á las 6. Mide 10x19 varas, su edificio de 3 habitaciones grandes, y 1 chica, cocina, w. c. etc. Más detalles en nuestro escritorio, San Juan 2479. Carlos Zanardini y Cía. e19

IMPORTANTE PROPIEDAD sobre el bulevar San Juan 3876 entre las calles de Catamarca y Deán Funes, ubicación espléndida y muy bien conceptuada por el desarrollo progresista que va adquiriendo habiendo llegado al punto que todos desean comprar, pero no hay quien venda. Próxima al Banco de Galicia y Buenos Aires, á pocas cuadras del bulevar Entre Ríos que todos conocen su importancia con sucursales de Bancos de la Nación y Francés del Río de la Plata, á 1 cuadra al centro de la calle Rioja y á 2 de la iglesia de San Cristóbal, luz eléctrica, etc. Es un negocio espléndido, por sus perspectivas ya sea para que produzca una buena renta ó para refaccionar por su terreno de dimensiones especiales y que exige la importancia de su ubicación. Sin base como judicial por división de condominio. A plazos.

EL JUEVES 27 de Enero á las 5.30 (día de trabajo), sobre la misma propiedad. Mide 10 por 50 varas, su edificio, sala de negocio, comedor, 3 dormitorios, cuarto de baño, cocina, w. c., cielos rasos de yeso, servicios de cloacas, etc. Títulos perfectos el 8 o/o de seña y el 2 o/o de nuestra comisión á cargo del comprador. Más datos en nuestro escritorio, San Juan 2479. U. T. 2112 Mitre.—Carlos Zanardini y Cía. v24

*PROPIEDAD RECOMENDA*ble para familia interesante recientemente construída, con el confort y elegancia que su situación requiere, San Juan 4231 con adoquinado y eléctrico á la puerta, esta hermosa propiedad se encuentra lista para ser habitada por cualquier familia distinguida, llave en mano, Base $ 15,000, á plazos.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 5. Mide 10 por 46 varas, su edificio, Sala, comedor, cuatro dormitorios, cuarto de baño, id de servicio, despensa, cocina, w. c., cielos rasos yeso, carpintería de cedro, celosías y balcones, espléndido vestíbulo con mayólicas, etc. Casa digna de visitarse, pues la familia más exigente encontrará en ella las vastas comodidades. v24

EN EL CABALLITO — UNA buena casa, Senillosa 530 con adoquinado pago, ventilada y cómoda para habitar, construcción compacta y elegante y donde aquella localidad se ha convertido en un centro de familias. Base $ 9,000, á plazos.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 4.30. Mide 10 por 45 varas, su edificio, comedor y cuatro dormitorios, cocina, w. c., carpintería cedro, cielos rasos yeso. Visítese. v24

CASA A 2 CUADRAS DEL bulevar San Juan y una de la parroquia de San Cristóbal, calle de Constitución 2566 con adoquinado y eléctricos á unos cuantos pasos del colegio nacional de educación. Base $ 15,000.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 3.30. Mide 11 por 46 varas, sala, comedor, 4 dormitorios y 3 más chicas, etc. Venta decidida por liquidación de sociedad. Puede visitarse. v24

NOTABLE PROPIEDAD DE gran renta, alta y baja, ubicada en uno de los más importantes y progresistas barrios del Sur, donde se convierte el gran centro del comercio que viene á contribuir la valorización de la propiedad, calle Salcedo 3127 y 3129, lindando con la esquina de Urquiza, con eléctrico, á un paso de la calle Rioja, á 4 cuadras el centro del gran Parque de los Patricios, ubicación espléndida llena de recursos y vías de comunicación, eléctricos á todas direcciones, conceptúase para los rentistas el gran negocio del día. Base $ 24,000 con cédulas nacionales.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 5.30. Mide 10 por 50 varas. Planta baja se compone de sala, comedor, 5 dormitorios, cuarto de baño, id de servicio, cocina, w. c., etc. Planta alta, sala, escritorio, comedor, 5 dormitorios, cuarto de baño, id de servicio, cocinas, etc., todo con cielos rasos de yeso, carpintería cedro, celosías, vestíbulo. Visítese. v24

BUENA CASA DE FAMILIA á un paso del bulevar Boedo con eléctrico, calle de Inclan 3250 con adoquinado pago, propiedad recomendable por su ubicación que progresa día á día. Base pesos 10,000. A plazos.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 6. Mide 10 por 46 varas su edificio, Sala, comedor, 4 dormitorios, cocina, w. c., y demás dependencias, pisos pino tea, buena carpintería. Recomendamos la propiedad, que ofrecemos. En todas nuestras ventas garantimos títulos de propiedad. Más datos en nuestro escritorio, San Juan 249, U. T. 2112. Mitre.—Carlos Zanardini y Cía. v24

Becher & Accame

Paraná 720

BUENA PROPIEDAD

Base $ 23.000

El Domingo 20 de Febrero

Á LAS 4

Estancia "La Cantábrica"

Pampa Central, sección 20, 2.500 hectáreas alambradas y con grandes poblaciones. Sin base. En 18 meses

EL JUEVES 27 A LAS 4

En nuestra casa, Cuyo 559.

EN LOMAS, 30.000 v. c.

En 8 grandes lotes y 24 mensualidades. Base $ 0.30 vara cuadrada

EL JUEVES 27 A LAS 4

En nuestra casa, Cuyo 559.

Pidan planos.

HOY

NOTABLE CASA

Regia casa en Palermo

SADI CARNOT 1268

Base $ 30,000 con 17.000 cédulas

EL DOMINGO 30 A LAS 5

1p

LOMAS — BANFIELD — 30,000 v. c. en 8 grandes lotes y en 24 mensualidades, sin interés. Excepcional para especuladores. Base regalada 30 centavos v. c. Lo más barato salido á la venta, para liquidar. Estas tierras tienen frente á la avenida Alsina y lindan con las quintas de Avellaneda, Castañola, Las Rosas, Las Violetas y otras. Pidan planos.

EL JUEVES 27 de Enero á las 4 en nuestra casa central, Cuyo 559. e13

*ESTANCIA LA CANTABRI*ca en 18 mensualidades sin interés, 2,500 hectáreas de campo flor en la Pampa Central, sección XX, fracción C, lote 15, alambrados de 7 hilos, (alambrado propio, debiendo cobrarse á los linderos la medianería por $ 5.000), postes de ñandubay. Este campo es conocido por de Balma, está á 10 leguas de Fortín 1, por donde puede visitarse. Tiene 2 espléndidas poblaciones, gran casa de familia, negocio, escritorio, instalaciones lujosas, caja de hierro, etc., corrales, varios jagüeles y algibe con 50,000 litros. El ferrocarril proyectado de Puerto San Antonio á Villa Mercedes, pasa á 5 kilómetros. El campo está cruzado por los caminos de Fortín 1 á Curacó y de Puelches al Salado. Venta sin base, al mejor postor, en 18 mensualidades. Negocio espléndido. Pidan planos y detalles.

EL JUEVES 27 de Enero á las 4 en nuestra casa, Cuyo 559.—Becher y Accame.

C. CALVO 3631 Y BOEDO — Barrio espléndido, doble vía de eléctricos, adoquinado, cloacas y aguas corrientes. Base $ 25,000 á plazos. Gran casa de familia; mide 10 por 56. Edificio de primer orden sala, comedor, 4 dormitorios bajos, 2 altos y dependencias de confort. Balcones, celosías en toda la casa, zaguán con mayólicas, decorados, carpintería de cedro, yeso, tea, mosaicos, mármoles y jardines. Visítese á toda hora. Datos, Cuyo 559.

EL DOMINGO 23 de Enero á las 4. e16

*CASA EN MENSUALIDA*des de 92 pesos y el resto, 1/2 al contado y á 8 meses, Almagro 1033 y Córdoba. Base 9,750 $. Sala, comedor, 2 dormitorios, baño, cocina, servicio, mosaico puertas y celosías de cedro, cielos rasos de yeso, puerta cancel y demás detalles de una buena casa. Desocupada. Verla de 8 á 10.

EL DOMINGO 23 de Enero á las 4. e16

*EN FLORES. PRECIOSA CA*sa Caleesa 428 entre Av. Avellaneda y San Eduardo. A 1 cuadra de Bella Vista y próxima á Rivadavia. Edificio moderno de sala, balcones y celosías, vestíbulo, 2 piezas, comedor, gran galería, entrada independiente para automóvil, baño, etc. Base $ 7.000 de 1 á 2 años de plazo. El excedente al contado. Datos Cuyo 559.

EL DGO. 30 de Enero á las 4. e23

*MAR DEL PLATA. PEQUE*ño chalet con 500 v. c., Av. Constitución y Patagones. La propiedad tiene 2 piezas de madera y dependencias, cerco de alambre tejido. Está á 12 cuadras de la Rambla. Base $ 1,300.

EL JUEVES 27 de Enero á las 4, en nuestra casa central, Cuyo 559. v27

CASA EN CABALLITO. Viel 910 y Av. Directorio. Edificio en cal de 8 espléndidas piezas, galerías, mosaicos, carpintería de cedro, yeso, tea y dependencias de confort. Base $ 6,000, teniendo una hipoteca de $ 4,250 que se paga por mensualidades de $ 40,38. Datos Cuyo 559.

EL DGO. 30 de Enero á las 3. e23

PARANA 720. EN PLENA city, sobre los tribunales y teatro Colón. Grandiosa ubicación para renta ó mansión suntuosa. Base $ 23,000 á plazos. En breve detalles. Datos Cuyo 559.

EL DGO. 20 de Febrero á las 4. 1p

ESPLENDIDA CASA EN mensualidades, en Villa del Parque, á 2 cuadras de la estación. Calle Condarco entre Nogoyá y Melincué. Mide 10x60. Edificio flamante de sala, 5 dormitorios, comedor, baño y dependencias decoradas, galerías altas, celosías, mosaicos, rejas artísticas, algo lujoso. Base $ 6,000 á 8 años amortizables á voluntad y el resto en 30 meses. Se compra sin dinero. Pidan planos, detalles y fotografías á nuestra casa. Cuyo 559.

EL DGO. 30 de Enero á las 4. e23

SOBRE RIVADAVIA, EN Floresta, 8 soberbios lotes, calle Donizetti entre Rivadavia y Unión, á 10 varas del eléctrico y adoquinado. Base $ 5 v. c. Entra en la venta una esquina. Los lotes tienen 34 1/2 de fondo. Pidan planos á nuestra casa, Cuyo 559.

EL DGO. 30 de Enero á las 5. e23

*CASA EN PALERMO, Serra*no 955 sobre la Av. Rivera. Mide 10x32. Edificio muy bueno de 4 dormitorios y dependencias. Adoquinado, buena carpintería, yeso, tea, árboles frutales, etc. Base $ 7,000 á plazos. Se trata de algo baratísimo. Visítese. Datos Cuyo 559.

EL DGO. 30 de Enero á las 5 1/2. e23

*REGIA CASA CON CEDU*las, en Palermo, Sadi Carnot 1268 y Soler. Mide 10x60, sala, zaguán con mayólicas, vestíbulo, comedor, 6 dormitorios bajos, 3 altos, baño, despensa, cocina, dependencias, galerías, aguas corrientes, gas, luz eléctrica, decoradas, celosías en toda la casa. Algo superior. Tiene 17.000 cédulas. Base $ 30,000. La casa está asegurada en $ 50,000. Hay ofertas de alquiler por $ 500 con contrato.

EL DGO. 30 de Enero á las 5. e23

Foster & Gonzalez Videla

530 — RIVADAVIA — 536

¡Inmenso porvenir!

Sobre el Dock Sur, Avellaneda

168 LOTES EN 80 MENSUALIDADES

SIN INTERES

El Domingo 23 de Enero, á la 1.30

Base $ 3 el lote

EN AVELLANEDA, SOBRE el dock Sur, es donde convergerán las líneas de los ferrocarriles de todas las empresas y en estación Sarandí (antes Mitre), inmediata al dock, es donde el ferrocarril el Sud recompentra todo el movimiento de cargas de las estaciones Casa Amarilla, Tres Esquinas y Barracas Iglesias, que acaba de suprimir. El dock Sur, por su importancia estratégica, ligado directamente con los ferrocarriles y por el enorme movimiento que está llamado á tener, [illegible] llegará á un valor incalculable. De inmediato puede producir renta considerable; pues invirtiendo poco dinero ó á plazos pueden construirse casillas de madera que serán arrebatadas por los tres mil obreros que trabajan en el dock.

EL DOMINGO 23 de Enero, á la 1.30 p. m., aunque llueva. Posesión inmediata por el inventario don Mariano Quintana. Datos el señor Juan Arsenio Núñez, en Avellaneda y á nuestro escritorio, Rivadavia 536, donde entregaremos planos y boletos para [illegible]

Alberto A. Mónico

*CENTRAL, Larrea 766 á pla*zos á 30 metros del Bulevar Córdoba 1 de Pueyrredón y 3 de Corrientes como céntrico no puede pedirse mejor, compuesta de sala y cinco piezas, mide 10 por 33 de fondo, medida espléndida para cualquier edificación. Venta forzosa. Base 60 $ la vara.

EL DGO. 23 á las 3 y 1/2 p. m.

CASA RIVERA Y DORREGO á solo 100 metros de esta importante Avenida rematará la preciosa casa Loyola 1039 compuesta de cinco regias habitaciones, galería, patios, cielos rasos, puertas cedro, cocina y servicios, mide 10 por 76 de fondo, merece visitarse, con orden terminante de vender á cualquier precio. Base 15 $ la vara.

EL DGO. 23 á las 4 y 1/2 p. m. Datos á mi oficina Avellaneda 82 esq. Río Janeiro, Almagro y Florida 271.

Félix Soriano

*JUDICIAL — 1.128 HECTA*reas. En Juárez, con los siguientes linderos: Anchorena, Antonio Fernández, Emilio Cárdenas y herederos de Iraola.

EL MIERCOLES 26 de Enero, á las 3 de la tarde, venderé en Buenos Aires, calle San Martín [illegible], patio del segundo piso. Base, [illegible] la hectárea. Edictos en "El Día" [illegible] de La Plata. Seña 10 [illegible] Comisión 3 por ciento [illegible]

HOY

A LA 1.45 P. M.

Sale el tren expreso gratis de la estación Retiro (C.), para el remate de los 300 lotes en Martínez, F. C. C. A.

BASE:

$ 2 por mes el lote

En 60 mensualidades, cuya venta se realizará bajo una espléndida carpa.

San Martín 195.

Luis Torres y Cía.

1p

LOS MEJORES TERRENOS de Martínez, F. C. C. A. 300 lotes á una cuadra del gran bulevar Santa Fe (adoquinado) y á siete cuadras al NO. de la estación, fracción conocida por Monsegur y otros. Base $ 2 por mes el lote en 60 mensualidades, sin interés.

EL DOMINGO 23 de Enero á la llegada del tren expreso gratis que saldrá de la estación Retiro á la 1.45 p. m. La venta responde exclusivamente á la división de condominio entre los señores Vela, Vivot, Monsegur y Cruz por lo tanto los terrenos serán vendidos á cualquier precio que exceda de la base fijada. Puede realmente decirse que son las tierras de mayor porvenir de todo el Norte, por su altura y situación á un paso del gran bulevar Santa Fe, totalmente adoquinado y con espléndidos santeros en el centro donde se harán hermosos jardines. Será á no dudarlo el paseo predilecto de los turistas por ser el único camino desde Buenos Aires al Tigre en que puede hacerse el trayecto sobre afirmado gozándose así de los panoramas que presenta toda esa importante zona. Las obras que se proyectan en estos parajes son de incalculable valor. 1o. Electrificación de las líneas del F. C. C. A. que efectuará el recorrido hasta el Tigre en 25 minutos, 2o. Circuito de Villa Ballester á Victoria (nuevo ramal del mismo F. C. C. A.) que pasará á una cuadra de los terrenos donde se proyecta una estación, 3o. El tranvía eléctrico concesión Cúneo y Varela sobre Santa Fe. 4o. Tranvía local entre la estación del trecha angosta hasta el bulevar Eduardo Costa que recorrerá todo Martínez cobrando 5 centavos el boleto (sindicato formado recientemente por los adquirentes de los terrenos de Ayerza.) Examínese con detención este negocio que presenta enormes ventajas y un porvenir inmediato. Seña dos mensualidades en el acto del remate y 2 al recibir el título provisional en nuestras oficinas San Martín 195 debiendo retirarse éste, dentro de los ocho días de haberse efectuado el remate. Descuento 15 o/o á los que deseen abonar al contado. Títulos perfectos y definitivos una vez abonadas 15 mensualidades y á opción de los compradores, ante el escribano Máximo Benguria, Av. de Mayo 634. Comisión, 3 o/o. Informes y planos, San Martín 195. Las mensualidades se abonarán del 1 al 15 de cada mes en la casa de los señores Santamarina y Cía., Victoria 560. e6

A una cuadra del bulevar

Bella Vista y San Martín

Con frente á las calles Cayena, Paramaribo, Maldonado y Figueroa. Sin base, 20 o/o al contado y el saldo en 4 cuotas iguales á 6, 12, 18 y 24 meses sin interés.

EL DOMINGO 30, á las 4.30 p. m.

sobre los mismos.

Pidan planos.

Luis Torres y Cía.

1p

*Cayena, Paramaribo, Maldona*do, Figueroa, 28 lotes de terreno rodeados de edificación en la zona más culminante de la capital, á una cuadra del bulevar Bella Vista y San Martín con tranvía eléctrico. Sin base, 20 por ciento al contado y el saldo en cuatro cuotas iguales á 6, 12, 18 y 24 meses, sin interés, con pagarés, hipotecarios.

EL DOMINGO 30 de Enero, á las 4.30, sobre los mismos terrenos. Es la única fracción disponible que está sin edificar, pues en los terrenos adyacentes se ha formado un núcleo compacto de poblaciones modernas. Descuento del 6 por ciento sobre la parte á pagar á plazos ó anticipando una ó más cuotas. Lotes amojonados, dentro de la línea municipal. Las escrituras se otorgarán al año, ante el escribano señor Juan M. Gutiérrez, San Martín 178. Seña, 8 por ciento. Comisión, 3 por ciento á cargo del comprador. Informes y planos, á nuestra casa, San Martín 195. e23

EN MARTINEZ, F. C. C. A.— 9 lotes á 5 cuadras de la estación con frente á la calle Alvear, manzana F. Base $ 1.50 la v. c. 25 o/o al contado y el saldo en 3 cuotas iguales á 6, 12 y 18 meses, sin interés.

EL DOMINGO 23 de Enero á las 5.30 p. m. sobre los mismos. Lo más apropiado para edificar un hermoso chalet ó casitas de renta. Seña 8 o/o. Comisión 3 o/o. Informes á nuestra casa, San Martín 195.

EN FERRARI

Brandzen, F. C. S.

541 LOTES

EL VIERNES 28 DE ENERO

Á LAS 8 P. M.

En el salón de Unione e Benevolenza

CANGALLO 1362

Y

EL DOMINGO 30 DE ENERO

A LAS 2 P. M.

SOBRE LOS TERRENOS

1p

En FERRARI (BRANDSEN) F. C. S. á pocas cuadras de la estación y sobre una espléndida meseta, 541 lotes con árboles frutales, ubicados en la más valiosa zona de este importante pueblo, rodeados de cuatro grandes bulevares y sobre calles de veinte varas de ancho. Venta completamente liberal por liquidación de negocios, con órden de vender á cualquier precio, un lote con opción. Ocasión única que deben aprovechar los pichincheros, pues el que adquiera uno ó varios de estos preciosos lotes habrá realizado el mejor negocio de su vida. Los terrenos se encuentran ubicados á la puerta de las dos principales capitales de la república, Buenos Aires y La Plata y de su rápida y prodigiosa valorización se dará fácilmente cuenta todo el que asista á este sensacional remate. Base $ 1 por mes el lote en 50 meses sin interés y con un mes de plazo para retirar la libreta.

EL VIERNES 28 de Enero en el salón de la Unione e Benevolenza, Cangallo 1362, á las 8 p. m. y

EL DOMINGO 30 de Enero á las 2 p. m. sobre los terrenos. Tren gratis de ida y vuelta que saldrá de la estación Constitución á la 1.15 p. m. en punto. Coches reservados para familias. Planos y boletos en mi escritorio, Esmeralda 61.—J. Contardi. v26

Capurro y González

*EN BURZACO — A UNA cua*dra justa de la estación. La mejor manzana limitada por las calles Bartolomé Mitre, Humberto I, San Martín y 25 de Mayo, dividida en 25 notables lotes. A largos plazos. Se rematará.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 4.30 [illegible]

Alejandro Lamothe

San Martín 556 (Santa Fe)

*JUDICIAL — 8.200 HECTA*reas, de campo flor, en Santa Fe á 10 leguas del puerto con tres estaciones Arocena y Cayastacito F. C. C. N. y Llambí Campbell, F. C. F. á 3 y 10 cuadras. Edicto. Por disposición del señor juez de primera instancia en lo civil de la capital federal, doctor don Jorge de la Torre, se hace saber: Por medio del presente y por el término de treinta días que el rematador público don Alejandro Lamothe, ha sido autorizado para vender en público remate la propiedad de la testamentaria del doctor don Valentín M. Curutchet, ubicada en la provincia de Santa Fe, departamento de la capital, distrito Llambí Campbell, denominado "Los Leones", con una extensión de ocho mil doscientas hectáreas. La venta deberá practicarse en lotes con la base de 50 pesos moneda nacional la hectárea, debiendo percibir del comprador la seña del dos por ciento por comisión y el diez por ciento como seña y á cuenta del precio, debiendo el remate tener lugar en la ciudad de Santa Fe.—Buenos Aires, Diciembre 31 de 1909.—Jacinto Fernández, secretario de feria.—De acuerdo con el presente edicto judicial procederé

EL DIA 17 de Febrero á las 10 de la mañana en el local de la Sociedad de Crédito Territorial de Santa Fe, calle 9 de Julio esquina San Juan, á la venta del campo denominado "Los Leones", que se compone de 8,200 hectáreas divididas en lotes con las dimensiones más ó menos marcadas en el plano. El campo es apto para la agricultura y la ganadería, tierra de primer orden con 60 centímetros de tierra vegetal, agua dulce de 4 á 3 metros. El campo está dividido en siete lotes de 1,000 á 1,300 hectáreas cada uno más ó menos con 3,000 hectáreas alfalfadas y habiendo estado la mayor parte del campo entregado á la agricultura libre de contratos, tiene una casa habitación de 10 piezas de material, otra casa de administración de 3 piezas, casa para peones, 2 galpones de material y pesebres, bomba á malacate con torre de 12 metros y tanque de 11,000 litros. Noria Americana con pozo semisurgente, noria á rosario y pozo de balde. Varios puestos de dos y más piezas, etc., etc., y corrales de palo á pique. Las estaciones de ferrocarril Llambí Campbell, Arocena y Cayastacito distan del campo 500, 1,200 y 1,800 metros. Los lotes serán entregados previa mensura practicada por el ingeniero señor Varangot, nombrado por el señor juez que entiende en la testamentaría. Los interesados que deseen revisar el campo, podrán efectuarlo avisando con un día de anticipación al señor Raú Curutchet, á la estación Llambí Campbell, quien les facilitará carruajes.

BASE 50 pesos hectárea. Seña 10 por ciento y comisión 2 o/o á cargo del comprador. Por informes á mi escritorio calle San Martín 556 Santa Fe, y en la Sociedad Crédito Territorial de Santa Fe, á don Luis Curutchet, calle San Martín 76 en Buenos Aires. Títulos perfectos que pueden ser revisados por los interesados en la Sociedad de Crédito Territorial de Santa Fe.—A. Lamothe. v111

Julián Alvarez é hijos

*HERMOSA Y BUENA SITUA*ción en el centro del Caballito, casa San Eduardo 764 á 4 cuadras de Rivadavia al Norte y á la altura del 5,200, paraje inmejorable. Mide 9 varas por 32. Ad corpus. 3 hermosas piezas, cocina, w. c. todo de material, cielos rasos yeso, pisos pino tea, mosaicos, jardín, etc. Base 4,000 $. A plazos. Se rematará

EL DOMINGO 23 de Enero á las 4.30. Informes, San Martín 32.

Luis A. Sívori

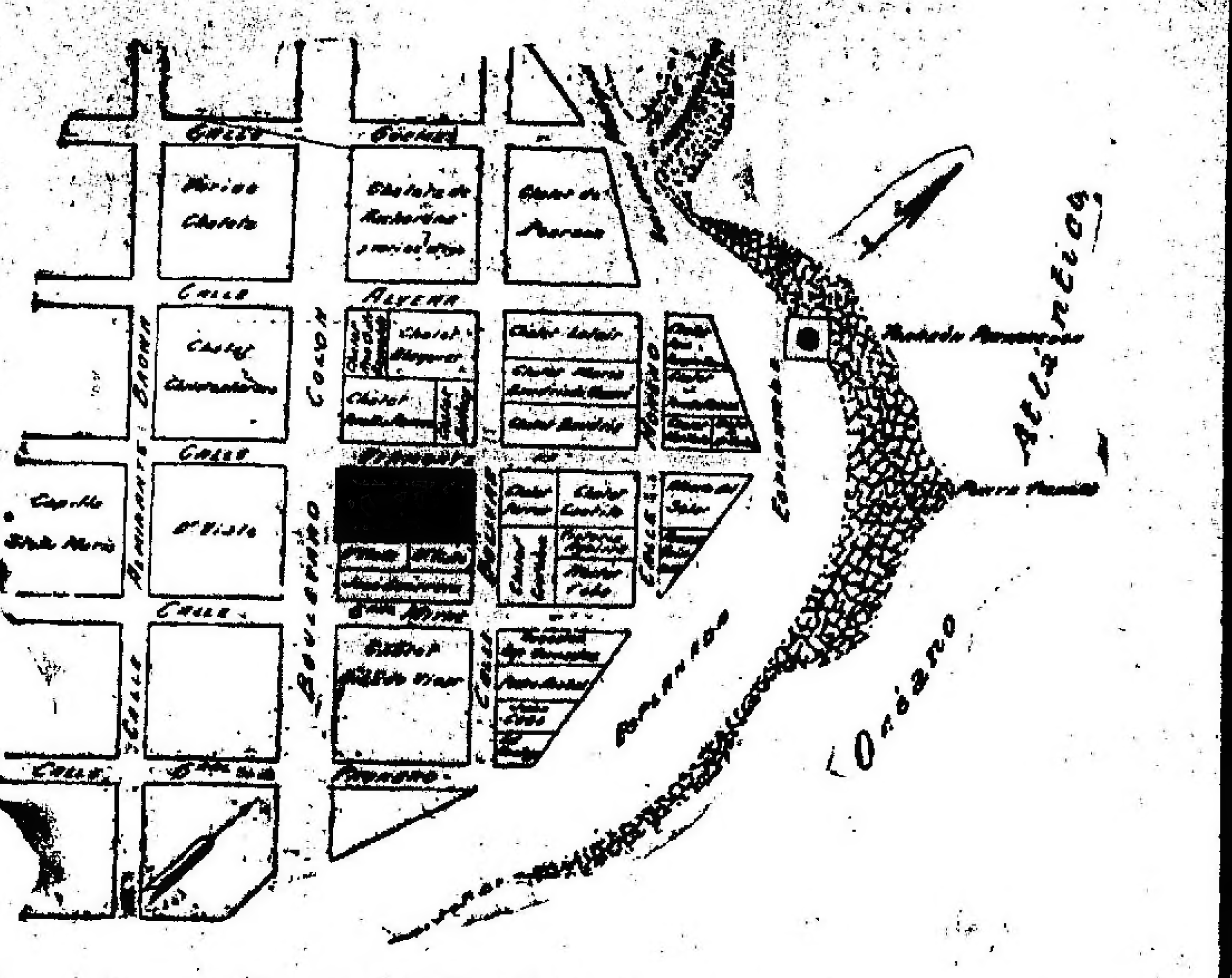
*A PLAZOS — EN EL CABA*llito, 2 lindos lotes de terreno sobre Méndez de Andés entre Parral y Colpayo, en la parte más inmediata á Rivadavia, en la quinta Rollert, á 5 cuadras al Sur de Rivadavia y 4 al Sur de Gaona, sobre líneas de tranvía eléctrico, terrenos de inmejorable porvenir, rodeados de edificación y las calles linderas [illegible] antes del Centenario por orden de la Municipalidad y entonces se duplicará su valor.

EL DOMINGO 23 de Enero [illegible]

MARIO SEEBER & DELUCCHI

Lo mejor de Mar del Plata

A largos plazos



El Martes 8 de Febrero En los mismos terrenos (Véase el aviso)

EN MAR DEL PLATA. EL mejor remate del año. Los más valiosos terrenos en la loma, 12 lotes con dos esquinas. Superficies de 300 á 600 varas. En el bulevar Colón y calles Viamonte y Bolívar (prolongación del bulevar Marítimo). Frente á los chalets de Christophersen, Leloir, Pearson, Peralta Ramos, Balcarce, Blaquier, Cantilo, Ferrer, Martinto, Díaz de Vivar y otros. Estos terrenos cuya ubicación no es necesario recomendar por encontrarse en el barrio más aristocrático de Mar del Plata, son de los muy pocos que quedan por venderse allí. Están rodeados de los más lujosos chalets del balneario y, encontrándose en la parte más prominente de la loma, de cualquier punto del terreno se goza de una espléndida vista al mar, á la población y sus alrededores. A una cuadra de la esplanada, ó sea sobre la esplanada misma. Venta á plazos con opción. Base $ 40 vara cda. Tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos años con pagarés hipotecarios y 6 o/o de interés. Estas condiciones de pago son extraordinarias, tratándose de un barrio donde las ventas de pequeñas fracciones se realizan al contado.

EL MARTES 8 de Febrero, á las 4 p. m., en los mismos terrenos. Planos en el escritorio de los señores Guerrico y Williams, Massini y Lobato, en la rambla de Mar del Plata y en nuestra casa, en Buenos Aires, calle Bartolomé Mitre 344.—Mario Seeber y Delucchi. v12

MARIO SEEBER & DELUCCHI.

JUDICIAL

Gran casa-quinta

calle Coronel Díaz 800

y JUNCAL 3136

EL DOMINGO 30 DE ENERO A LAS 5 P. M.

EN LA MISMA PROPIEDAD—VEASE EL AVISO RESPECTIVO

JUDICIAL, GRAN casa quinta, Coronel Díaz 800 y Juncal 3136. Orden del señor juez de 1a. instancia doctor don Jorge de la Torre, secretaría del señor Rossow, en los autos testamentarios de don Lorenzo Borgoño. En terreno de forma irregular, con frente de 17.32 metros á Coronel y 15,95 por Juncal formando una superficie total de 2.376 metros cuadrados ó sean 3.169,10 varas cuadradas. El sólido edificio, estilo chalet se encuentra en el centro del terreno, circundándolo una amplia galería con columnas de hierro y friso de mármol incluyendo tres vestíbulos cubiertos de cristales. Se compone de 11 piezas que comprenden amplia sala y comedor, antecomedor, escritorio, salita, biblioteca y 5 dormitorios. Además 2 despensas, baño, cocina, 2 piezas altas para servicio, pieza de madera para carbonera, w. c., gallinero. Además una pajarera de 200 metros cuadrados con una gran piscina en el centro. Un gran parque al frente del edificio con árboles de adorno, en su mayoría palmeras, encontrándose entre ellas únicos ejemplares. Jardines rodeando lo edificado, con árboles frutales en el fondo y un gran campo de juegos de 1,000 varas cuadradas. Techos de azotea, pisos pino tea, celosías de cedro, umbrales mármol, mosaicos, cielos rasos yeso, decorados y buenos empapelados. Gas y aguas corrientes. Esta propiedad es espléndida para vivir con todo confort. Se presta para el establecimiento de un gran sanatorio, por su edificio amplio y ventilado, parques, piscina y campo de juego. También para el capitalista que desea sacar renta por sus magníficas dimensiones y ubicación en estos parajes centrales donde no existen extensiones de esta naturaleza disponibles. Base las dos terceras partes de la tasación, ó sea pesos 104.065,23. El comprador se tendrá que hacer cargo de una hipoteca del Banco Hipotecario Nacional de 22.750 pesos P. C., debiendo abonar las sumas amortizadas.

EL DOMINGO 30 de Enero, á las 5 p. m. en la misma propiedad. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Títulos en la escribanía de Darío Beccar, Alsina 542, altos. 1p e19

MARIO SEEBER & DELUCCHI

JUDICIAL

Casa Estados Unidos 1596

Terreno Estación Glew

El Domingo 30 de ENERO

Léase el aviso respectivo. 1p

JUDICIAL, CASA CALLE Estados Unidos 1596. Orden del señor juez de 1a. instancia doctor don Jorge de la Torre, secretaría del señor Rossow, en los autos testamentarios de don Lorenzo Borgoño. Posición inmejorable. Barrio en [illegible]. El edificio levantado en [illegible] compone de sala, comedor y 4 dormitorios. Hay cocina, w. c., gas, aguas corrientes, cloacas, 2 zaguanes y 2 patios. Los pisos son de pino tea, puertas y celosías pino, patios de baldosa, mármoles, cielos rasos yeso y empapelados, etc. Base las dos terceras partes de la tasación ó sea 19.400 pesos.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 4 p. m. en la misma propiedad. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. e31

JUDICIAL, TERRENO en la estación Glew, F. C. S. Orden del señor juez de 1a. instancia doctor don Jorge de la Torre, secretaría del señor Rossow, en los autos testamentarios de don Lorenzo Borgoño. Frente mismo á la estación y designado en el plano del pueblo con la letra A, manzana 1. De figura triangular, siendo sus dimensiones 58.58 metros al SE, lindando calle en medio con el lote A, de la fracción 68; 56,33 metros en el SO, por donde linda, alambrado en medio con el lote B, de la misma manzana y 85,75 metros al Norte, sobre una calle pública. Superficie total 1.950 metros cuadrados. Base las dos terceras partes de la tasación ó sea 1,724 pesos.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 4 p. m. en el mismo terreno. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más informes en nuestra casa, B. Mitre 344. e31

JUDICIAL. Estancia en Junín, cerca de la plaza principal. Ferrocarril al Pacífico (provincia de Buenos Aires).—A 5 horas y 23 minutos de Retiro, con 2 trenes diarios. A 45 cuadras de la plaza principal de la ciudad y 30 de las fermas de los señores Rosas y Cía, "La Virginia", fundada por el doctor Christian Heusser, figura con el nombre de "Pedro J. Argüello" en el plano de la provincia de Buenos Aires. Linda con las quintas de la ciudad, y por su ubicación en extremo central, un número considerable de interesados esperan su inmediato fraccionamiento.

SUPERFICIE—810 hectáreas, 87 áreas y 04 centiáreas, ó sea un rectángulo de 12 hectáreas 90 áreas de frente por 62 hectáreas 80 áreas de fondo. Venta en un solo lote.

MEJORAS—Campo todo alambrado, con potreros y edificios de buenos materiales. En el casco de la estación hay un edificio cómodo de 9 habitaciones, oficinas y corredor rodeado de un monte de frutales, leña y sombra, 3 poblaciones más. Bebederos, represas, noria, cañerías. En el extremo NO. de la estancia, hay un monte alto ideal. Es un denso y macizo poblado de corpulentos eucaliptus, acacias, moreras y frutales varios, que ofrecen un sitio ameno y delicioso, al amparo de una sombra reparadora.

LINDEROS—Los colindantes son estancias de importancia, [illegible]. El ejido de la ciudad, NO. La estancia de don José Arma, SE.; los señores Ai[illegible], río Salado por [illegible]

medio, SO., estancia Laplacette, la laguna [illegible] por medio.

[illegible] para ganadería y agricultura, con [illegible] hectáreas y más de un [illegible] el total [illegible] dedicado á la ganadería, á un [illegible] entregarlo en el acto el comprador. No hay contrato.

CANAL.—El canal Norte de navegación [illegible] Chiquita á Rojas, donde el gobierno de la provincia de Buenos Aires invertirá $ 11.000.000 (once millones de pesos), atraviesa de E. á O. una [illegible] del establecimiento, al cual toma 25 hectáreas más ó menos, que el gobierno de la provincia debe expropiar. Dentro de esa fracción ya se han iniciado los trabajos del canal de alimentación canal principal y otras obras, habiéndose también levantado construcciones dotándolas con las maquinarias respectivas para los trabajos [illegible] del canal, todo lo cual beneficia en extremo aquellos contornos ya de por sí valiosos. Por el aumento extraordinario de su población, Junín ha sido declarada oficialmente ciudad. Allí están los talleres del F. C. P. que han contribuido á aumentar la población considerablemente. Visítese en todo momento, el encargado del establecimiento, señor [illegible] A. [illegible], dará todos los datos que se soliciten. Nuestra reciente visita al establecimiento nos permite ofrecer los más completos detalles á los interesados. Tasación $ 250 la hectárea, ó sean $ 202.717,[illegible] Base 2/3 partes, 135,[illegible] ó $ 135.144,[illegible] Mandato del señor Juez en lo civil doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Borges, en el juicio que por división de condominio siguen las señoritas Luisa y Emilia Smith, con la señora Elisa Malcolm de Ackerley.

EL VIERNES 28 de Enero á las 4 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353, Buenos Aires. El negocio está en la adquisición en un solo lote, para ofrecerlo fraccionado en quintas y chacras al considerable número de interesados que lo solicitan, por su proximidad al centro urbano de Junín. Hay planos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Carlos Olmi y Cía., Reconquista 353. U. T. 3390 (Avenida). e18

Joaquín F. Cano

Rivadavia 545, Cabildo 2077

*CASA ESQUINA EN BEL*grano, en un gran barrio, Pampa y Vidal, á 3 cuadras de la estación del ferrocarril Rosario, con tranvías eléctricos y adoquinado al frente, rodeado de la más linda edificación de la parroquia. Base 16.000 $.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 5, en la misma propiedad, 11v84 á Pampa y 17 vs. 60 á Vidal Nos. 1801 á 1803. Superficie 438 varas cuadradas, Ad-corpus. Salón para negocio en la esquina y 3 piezas. Títulos perfectos. Informes y planos 545 Rivadavia y Cabildo 2077.—Joaquín F. Cano. v240

BUENA CASA PARA VIVIR en el mejor sitio de Belgrano. En el barrio de los chalets y casas-quintas, Pampa 2778 entre Moldes y Vidal. Adoquinado y tranvía al frente, á un paso del Gran Colegio Normal, y sobre las Avenidas Cabildo y Crámer y de la estación del F. C. C. A. y Rosario. Amplio terreno, edificio sólido, que constituye una excelente habitación. Base $ 18.000.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 5, en la misma propiedad, 12 v. 81 por 42 v. 50. Superficie 544 v. c. 60. Ad-corpus. Sala, comedor, 4 dormitorios, pieza servicio, baño, cocina. Techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos de pino tea y mosaico, empapelado, gas, aguas corrientes y jardín. Visítese de 2 á 6 p. m. Informes 545 Rivadavia y Cabildo 2077.—Joaquín F. Cano. v240

*LINDA CASA EN BELGRA*no, Vidal 1821 entre Pampa y Sucre. Pequeña pero que reúne todas las comodidades. Adoquinado al frente, tranvía eléctrico en la esquina y los mejores edificios á su alrededor. Base $ 10.000. Desocupada, lista para entrar á habitarla.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 5 p. m., en la misma propiedad. 15v65 por 17 varas 66. Ad-corpus. Hall con vitraux, sala, comedor, 2 dormitorios, pieza de servicio, baño, pileta lavar y cocina, patio mosaico, techos azotea, cielos rasos de yeso, pisos de pino tea y mosaico, galería, gas y aguas corrientes. Visítese en cualquier momento, seguro que ha de interesar. Títulos perfectos. Informes Rivadavia 545 y Cabildo 2077.—Joaquín F. Cano. v240

EN EL BULEVAR PAMPA

Dos hermosos terrenos en un sitio de gran adelanto de Belgrano. En medio de elegantes construcciones, Pampa entre Moldes y Vidal. Adoquinado y tranvía eléctrico al frente. A una cuadra de la Av. Crámer, 3 de Cabildo y de la estación del F. C. C. A. y Rosario. Base $ 15 v. c. ¡Muy barato!

EL DOMINGO 30 de Enero á las 5 en los mismos terrenos. Superficies 408 á 410 varas cuadradas. Existen algunas construcciones que no se comprenden en la venta. Títulos perfectos. Informes y planos Rivadavia 545 y Cabildo 2077.—Joaquín F. Cano. v240

*CHALET CENTRAL EN Flo*res, calle Tramway 2950 entre Caracas y Zemudio. A 5 cuadras de la plaza de Flores y á una de la Avenida Sud América, en un lindo sitio. Amplio terreno con edificio que reúne todos los detalles para vivir con halago. Base $ 12,000. Desocupado. Llave en mano.

EL DOMINGO 30 á las 3, en la misma propiedad, 20 varas por 49 v. 35 en un costado y 50 v. 32 en el otro. Sup. 926 v. c. 20. Jardín al frente, vestíbulo, sala, 3 dormitorios, baño, cocina. Cielos rasos yeso, pisos pino tea, carpintería de cedro, jardín con gran cantidad de rosales y frutales. Visítese en cualquier momento. Títulos perfectos. Informes 545 Rivadavia y Cabildo 2077.—Joaquín F. Cano. v240

CASA MODERNA ENTRE Palermo y Colegiales. A plazos. Gral. Paz No. 320. Construída con prolijidad en una situación interesante donde la edificación se desarrolla constantemente. A 50 varas del adoquinado y á 2 cuadras del Sud de Cabildo con tranvías eléctricos. Base $ 18,000 mitad al contado y mitad á uno y dos años de plazo, con garantía hipotecaria y 8 o/o de interés.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 5 p. m., en la misma propiedad, 10 varas por 25. Ad-corpus. Hall, sala, escritorio, 2 dormitorios, comedor, toilette, baño, cocina, despensa, 1 pieza de servicio en altos, zaguán, 2 patios, sótano, pozo con motor. En cal, buenos techos, cielos rasos de yeso, pisos pino tea y mosaicos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Desocupada. Visítese de 1 á 6 p. m. Informes 545 Rivadavia y Cabildo 2077.—Joaquín F. Cano. v240

EN BELGRANO. 2 LOTES de terreno sobre la estación del F. C. B. A. y R. En el sitio preferido para vivir. A 4 cuadras de la Plaza Castelli y á 6 del tranvía eléctrico. Sin base.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 4 p. m., en los mismos terrenos. Juramento entre Washington y Av. Forest. 10 vs. por 50. Superficie 500 v. c. Washington entre Echeverría y Juramento, 18 vs. 70 de frente por 46 vs. 52 de fondo, teniendo en su contrafrente 7 vs. 21. Superficie 566 v. c. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos 545 Rivadavia ó en Cabildo 2077.—Joaquín F. Cano. v240

F. Constenla y Cía.

*EN LANUS — VILLA SAR*miento. Dos lindas casitas y 3 lotes de terreno de especiales dimensiones, uno de ellos formando esquina. Calle French entre Sarmiento y Santa Rosa, á 5 cuadras de la estación Lanús. Base las casitas $ 3.000 cada una y los terrenos á $ 1.50 la vara cuadrada, pagaderos la mitad al contado y la otra mitad en 24 mensualidades. Las casitas se componen de 2 piezas de material, cocina y otras comodidades. Visítense antes del remate.

EL DOMINGO 23 de Enero á las 5 p. m. Por datos, Avenida General Mitre número 7, Avellaneda, U. T. 156, Barracas.—F. Constenla y Cía. e30

Rodolfo Collet

HOY

Las Barrancas de Vicente López

EN 36 MENSUALIDADES

*EN EL PUNTO DE MAS por*venir y más pintoresco que tienen los alrededores de la capital, con el precioso panorama del Río de la Plata. Como paraje veraniego, alto y de perspectivas más halagadoras para el que quiera invertir bien unos pesos, es de lo mejor que puede ofrecerse hoy pagadero por mensualidades. A pocos minutos del Retiro con trenes á cada momento y dentro de muy poco tiempo el tranvía eléctrico pasará por la avenida Santa Fe, á 3 cuadras de estos valiosos terrenos. Distan sólo una cuadra al Oeste de la estación Vicente López y del Edén Hotel y dan frente á las calles Tapiales, Segurola y Llavallol. Y á pocos metros de camino para automóviles, de un movimiento extraordinario. Todo rodeado de hermosas casas quintas y residencias veraniegas que se levantan constantemente en esa pintoresca localidad. Venta sin base á tanto la vara cuadrada, pagadero en 36 mensualidades.

EL DOMINGO 23 de Enero, á las 5 p. m. En los mismos terrenos. Seña 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir la libreta correspondiente y las demás se abonarán en la calle Ombú 319. Descuento del 15 o/o sobre la parte á plazos, á los que paguen el contado. Títulos perfectos. Las escrituras se otorgarán por el escribano señor Héctor Castañeda, Rivadavia 634. Comisión 2 o/o. Planos y datos San Martín 343.—Rodolfo Collet. e16

VALE por 10 mensualidades en la compra de un lote en "VILLA SOBRAL", en el remate que sobre los mismos terrenos se efectuará el DOMINGO 30 DE ENERO á las 2 p. m. Estas diez mensualidades se acreditarán de las últimas á percibir. No presentándose este vale en el acto del remate y al abonar la seña de la compra, quedará nulo y sin valor alguno.

CARLOS OLMI & Cía.
RECONQUISTA 353

No existe negocio que sea tan positivamente seguro como la compra de un pedazo de tierra en nuestro suelo, donde todo progresa y se valoriza con rapidez vertiginosa. No hay mejor garantía sobre la tierra, que la tierra misma.

Recórtese el vale del presente aviso y preséntelo en el acto de comprar el

Domingo 30 de Enero

á las 2 p. m. y le serán acreditadas en la libreta el valor de DIEZ MENSUALIDADES. Pidan datos y folletos explicativos.

Base, $ 4 por mes el lote, en 80 mensualidades, sin interés.

3 mensualidades en el acto del remate, 3 dentro de los 20 días y el saldo del 1° al 10 de cada mes, pagadero en el Banco Español del Río de la Plata.

A. López y Cía.

HOY

Los terrenos más altos

En Banfield

Villa Gustavino.

95 grandes lotes con 9 esquinas

Calles Las Heras y Entre Ríos. A 10 cuadras al Oeste de la estación.

HOY

Hoy Domingo 23 de Enero

A las 2 de la tarde.

En 80 mensualidades. Base $ 4 por mes.

Seña 2 mensualidades solamente.

Tren gratis de Constitución á la 1.40 de la tarde.

Lean detalles siguientes: v23

EN BANFIELD — LOTES 95 La Villa Gustavino. A 10 cuadras al Oeste de la estación.—Calle Las Heras y Entre Ríos. Base 4 $ por mes. En 80 mensualidades. Lotes grandes. Sitio de inmenso porvenir. El tranvía concesión Sirito ya llega hasta dos cuadras del terreno y de la estación del ferrocarril. Títulos perfectos. Tierra de primer orden y alta. Ojo empleados y obreros. ¡Atención especuladores!

HOY DOMINGO 23 Enero á las 2 p. m. Tren gratis de Constitución á la 1.40 p. m. Coches en la estación Banfield y gran carpa en los terrenos. Seña 2 mensualidades solamente y comisión 2 o/o á cargo del comprador. Pidan planos y boletos gratis en la Boca, calle Olavarría 396. Se mandan por correo á los que lo soliciten.—A. López y Cía. e18

*A POCOS METROS DE MON*tes de Oca. Casa y amplio terreno. Calle California 1192. Barracas al Norte. El terreno mide 12 varas de frente por 66 de fondo. El detalle de lo edificado es el siguiente: 3 piezas de material y 4 de madera y hierro galvanizado, 7 cocinas, cloacas, cuarto de baño, dos buenas piletas, grandes medianeras de material pagas. Así mismo el adoquinado de primer orden. Títulos perfectos. No olvidar que la ubicación es soberbia y codiciable. Base $ 20 por cada vara cuadrada, pagaderos la mitad al contado y el resto de uno á tres años de plazo con interés corriente. Puede visitarse la propiedad en cualquier momento. Tranvías por Montes de Oca, Herrera é Iriarte.

EL DOMINGO 30 de Enero á las 5 p. m. sobre la misma propiedad. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes en la Boca, calle Olavarría 396, de 8 á 11 a. m.—A. López y Cía. e23

E. E. Raffo

CASA QUINTA EN VILLA Urquiza (antes Villa Catalinas), calle Blanco Encalada 4859, entre Pacheco y Alvarez Thomas, á una cuadra del tranvía 96, y del adoquinado. Edificada en terreno de 1.000 varas, con seis piezas principales, distribuidas en dos cuerpos, zaguán, vestíbulo, galería cubierta, fumoir, cuarto de baño, cocina, aljibe, gas y aguas corrientes en toda la casa y jardín, con valiosas plantas, pilares con verja al frente, entrada para carruajes, etc. Construcción con materiales de 1ra., elegante y cómoda.

EL DOMINGO 23 de Enero á las 5 p. m. en la misma propiedad. Base $ 14.000. Mitad al contado y la otra á 1 ó 2 años de plazo. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 343. [illegible]

× Carlos Olmi & Cª ×

Villa Sobral — En Espeleta—

750 lotes en 80 mensualidades sin interés. Base: $ 4 por mes el lote. "Villa Sobral" es la hermosa tierra, de la estación Espeleta ó sea la prolongación de Quilmes; el pueblo predilecto de la línea de la Ensenada; entre los establecimientos "Cervecería Argentina" y "Cristalería Rigolleau", que han convertido aquellos contornos en un emporio de actividad y riquezas. A 24 minutos de Casa Amarilla, en el empalme de Florencio Varela, donde se levantará el mercado de cereales del Sur; con un servicio de 28 trenes diarios, á aumentarse en breve con el circuito del ferrocarril del Sud—que se le prepara ya para la transformación en eléctrico—á terminarse el 1o. de Mayo de este año, circuito, dentro del cual entra Espeleta. Los terrenos que ofrecemos, están sobre el bulevar Florencio Varela que conduce al pueblo del mismo nombre, y sobre la calle Real de Buenos Aires á La Plata, por donde pasará el eléctrico de B. A. y Quilmes, en su prolongación á Conchitas. La concesión Franke de F. C. eléctrico, en camino adoquinado de B. Aires á La Plata, pasa por el lado Oeste de estos terrenos. En breve un ramal del F. C. S. unirá Florencio Varela con Espeleta; y otra concesión Franke de tranvía eléctrico, unirá Florencio Varela con Quilmes. Conviene tener presente, también, la concesión Doll, ó sea tranvía eléctrico de Barracas á Chascomús que pasará por el Oeste de estos terrenos. "Villa Sobral", en Espeleta, está al Oeste de la vía, en la parte alta, sobre terreno fértil, con agua dulce, cristalina, á pocos metros; aire, sol y luz en abundancia. Las dos poderosas empresas industriales Cervecería Quilmes y Cristalería Rigolleau, así como el amontonamiento de mejoras, vías férreas, eléctricos y caminos adoquinados, llevarán á estos terrenos á una valorización enorme. Invitamos á los interesados á visitar "Villa Sobral". Empleados de nuestra casa que hay permanentemente allí darán todos los datos que se soliciten. Lotes amojonados, con arreglo á calles municipales. Base $ 4 por mes el lote. 3 mensualidades en el acto del remate, 3 dentro de los 20 días y el saldo pagadero en el Banco Español del Río de La Plata del 1o. al 10 de cada mes. 15 o/o de descuento por pagos al contado. Posesión inmediata con 3 mensualidades; con 3 más, título provisional; y se otorgará título definitivo con 20 mensualidades en total, quedando los terrenos gravados á favor de los vendedores señores Enrique B. y Domingo G. Sobral, domiciliados Acevedo 2040, capital federal. Títulos perfectos, pueden verse en nuestras oficinas. Escrituras ante el escribano señor César Petracchi, Avenida de Mayo 676.

EL DOMINGO 30 de Enero, á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos. Trenes especiales gratis á la 1 p. m. el día del remate, de Casa Amarilla.

Solicítense planos en Espeleta en la estación; en Quilmes en el quiosco Fornabaio; en Berazategui en la estación y en todos los principales almacenes de los tres pueblos mencionados. Más datos y planos, Reconquista 353. Unión Telefónica 3390, Avenida.—Carlos Olmi y Cía. La comisión del 2 o/o es á cargo del comprador. e18

PAMPA CENTRAL. A plazos. A 3 años de plazo. Sección 24, fracción A, lote 22. 7.696 hectáreas divididas en fracciones de 2.500 y 2.600 cada una. Antes del primer vencimiento, toda aquella zona habrá triplicado su valor, porque los campos que ofrecemos están situados á 3 y 5 leguas respectivamente de los ferrocarriles proyectados de General Acha á Antuco y de Bahía Blanca á San Rafael. El lote de la fracción D, que está muy poblado, queda á 2 leguas de estos campos y el Río Colorado á 6. Figuran en el nuevo plano catastral de 1908, de la Pampa Central, del agrimensor Benavides, con el nombre de E. y J. Machado. El campo está atravesado de Norte á Sur por un arroyo ancho, que nace en Mendoza, en el que se forman, en tiempo de lluvia, grandes avenidas, quedando depósitos considerables de agua que toda la vecindad aprovecha. Campos aptos para ganadería con pastos variados y agua á 3 metros. Hay un jagüel en el ángulo NO. Ofrecemos á los interesados detalles completos de una inspección recientemente hecha á estos campos. Base de liquidación: 2 pesos la hectárea. A 3 años de plazo. 25 o/o al contado y el resto de uno, dos y tres años de plazo con 7 o/o de interés anual y pagaré hipotecario.

El VIERNES 28 de Enero á las 4 p. m., en nuestro hall Reconquista 353, Buenos Aires. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Hay planos detallados. Solicítense por correo, teléfono ó personalmente.—Carlos Olmi y Cía., Reconquista 353. U. T. 3390 (Avenida).

JUDICIAL. En Chacabuco quinta "La Noria". En Chacabuco F. C. P. á 26 cuadras al Oeste de la plaza principal. A 4 horas y 30 minutos de Retiro, con 4 trenes diarios. 5 hectáreas, 15 áreas y 97 centiáreas de tierra fértil. Edificio de 1 habitación y oficinas. Quinta muy cuidada, muy bien tenida. Tasación: 5.000. Base, 2/3 partes: 3.333, con 33.

El VIERNES 28 de Enero á las 4 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353, Buenos Aires, por mandato del señor juez en lo civil, Dr. Luis Ponce y Gómez, secretaría del Dr. Borges, en el juicio que por división de condominio, siguen las señoritas Luisa y Emilia Smith, con la señora Elisa Malcolm de Ackerley. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. [illegible] e18

JUDICIAL. En CHACABUCO En Chacabuco F. C. P., quinta "La Viña", de 5 hectáreas, 15 áreas y 97 centiáreas, á 25 cuadras al Oeste de la plaza. Tierra muy fértil. Con un edificio muy sólido de 9 habitaciones, oficinas, caballeriza, cochera, molino y toda clase de comodidades. Con abundante arboleda de toda clase. Es un sitio en extremo ameno. Se ha invertido una pequeña fortuna en plantaciones viñas, etc., bajo la dirección del doctor Christian Heusser. Tasación: 15,000 $. Base 10.000 $. Es una quinta de recreo, á 4 horas y 30 minutos de Retiro, con 4 trenes diarios.

El VIERNES 28 de Enero á las 4 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353, Bs. Aires, por mandato del señor juez en lo civil, Dr. Luis Ponce y Gómez, Secretaría del Dr. Borges, en el juicio que por división de condominio siguen las señoritas Luisa y Emilia Smith, con la señora Elisa Malcolm de Ackerley. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos, Carlos Olmi y Cía. Reconquista 353. e18

J. V. Posada y Cía.

*EN QUILMES — EL DOMIN*GO 23 de Enero. Dos casas y un lote de terreno.

A LAS 4.30—La gran casa Sarmiento 527. A quince metros de la plaza Carlos Pellegrini (plaza principal), con ocho habitaciones, pieza de servicio, aljibe, pozo, dos w. c., y este moderno pintado al óleo, amplia galería interna, cielos rasos de yeso en toda la casa, calle empedrada como asimismo todas las vecinas. Lista para ocuparla. Su terreno mide 13v18 de frente al Este por 49 con un martillo en contra sobre la línea del fondo. Base $ 3,000 que supera apenas el valor del terreno. Se ofrecen $ 150 de alquiler con inquilino por todo el año. Es un negocio que no necesita ser recomendado. Títulos perfectos.

A las 5: Una casita en la calle Humberto entre Sarmiento y General Paz con frente al Sur. A dos y media cuadras de la plaza principal, con empedrado al frente y alrededores, luz eléctrica, etc. Consta de dos piezas, cocina. Sin base. Títulos perfectos.

EN SEGUIDA: Un lote de terreno contiguo de 12 1/2 varas por 25. Tiene un pozo de balde y está cercado de pared por tres costados. Sin base. Títulos perfectos. Exigiremos 8 o/o. Seña y 2 o/o comisión.—J. V. Posada y Cía., San Martín 121. e20

Antonio Otero

HOY HOY

Á LAS 4 P. M.

10 notables lotes 10

En Florencio Varela

F. C. S.

Donde se instalará la gran fábrica "La Remolachera Argentina".

Donde se ha construído el gran Instituto Biológico Argentino.

Donde cerrará el circuito de Ferrocarril del Sud, que nos pondrá en comunicación con la capital federal y La Plata. 50 trenes diarios.

El gran Pueblo de Moda

Léase el aviso siguiente. v23

EN FLORENCIO VARELA— EL DOMINGO 23 de Enero á las 4 p. m., en los mismos terrenos. 10 espléndidos lotes de grandes dimensiones, ubicados en el centro del pueblo, Avenida Buenos Aires y Francia. Base $ 2.50 m/n la vara cuadrada, con facilidades para el pago. Terrenos sumamente altos, rodeados de edificación, á tres cuadras de la estación, todo cercado de alambre tejido, acera, etc., etc. La venta se efectuará de la siguiente forma: una cuarta parte al escriturar y el resto en 30 mensualidades sin interés. Seña 10 o/o, comisión 2 o/o á cargo del comprador. Más datos y planos á mi escritorio, Rivadavia [illegible] ó en Florencio Varela. Los interesados [illegible] e23